

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA



1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1832 DE 2023

Informe No.20

Fecha25 DE SEPTIEMBRE AL 25 DE OCTUBRE DE 2025

DepartamentoCAUCA

MunicipioPOPAYAN

Entidad BeneficiariaHOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.

Objeto del Proyecto«CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACION – INVESTIGACION Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSE DE POPAYAN E.S.E, SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCION No 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023»

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:\$33.764.596.959,00

Treinta y tres mil setecientos sesenta y cuatro millones quinientos noventa y seis mil novecientos cincuenta y nueve pesos mcte

Fecha de Presentación Proyecto18 de septiembre 2023

Fecha de aprobación Proyecto19 de octubre de 2023

COFINANCIACION

MSPS

ESE

Municipio

Departamento

TOTAL

Valor Aporte Cofinanciación\$33.764.596.959,00

Acto Administrativo de asignación

Valor Total:\$33.764.596.959,00

\$-

\$-

\$-

\$33.764.596.959,00

Fecha de giro proyecto Inicial

Plazo Inicial de EjecuciónVEINTE (20) MESES

Plazo de Ejecución FinalVeinticinco (25) meses veintin (21) días.

* Inserte las filas que requiera de presentarse ajuste presupuestales al proyecto - Suprima las casillas innecesarias

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe N°20

Periodo comprendido entre el25 de septiembre de 2025

y el25 de octubre de 2025

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA

Contratante:HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.

Contrato N°:358 DE 2023

Contratista:CONSORCIO EVOLET

Plazo Inicial:VEINTE MESES

Fecha de Inicio:22 de marzo de 2024

Fecha de terminación:13 de mayo de 2025

Valor Inicial:\$32.473.928.569,00

Valor Anticipo:(30%) del valor del contrato a título de anticipo una vez obtenidas las licencias de construcción. El anticipo se tramitará previa solicitud del Contratista y aceptación de las condiciones del Hospital Universitario San José E.S.E para su entrega. En todo caso el anticipo estará sujeto a la disponibilidad de cupo en el Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC).

Forma de Pago:El precio del contrato se pagará por medio de actas parciales debidamente aprobadas por el interventor, y avaladas por el supervisor de la interventoría, de todas maneras. El último pago, se efectuará con el Acta de Liquidación Final del contrato y no podrá ser por un valor menor del diez por ciento (10%) del valor del contrato y debe ir acompañada del informe final de interventoría, donde se certifique el recibo a satisfacción de la construcción, de acuerdo a los términos de la propuesta económica presentada por el CONTRATISTA.

Valor pagado: ANTICIPO\$9.742.178.571,00

Nombre del Supervisor:DIEGO ANDRÉS CASTRO BETANCOURT

Contratante:HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.

Contrato N°:078 DE 2024

Contratista:CONSORCIO INTERSALUD P2

Plazo Inicial:VEINTE MESES

Fecha de Inicio:22 de marzo de 2024

Nueva fecha de terminación:13 de mayo de 2025

Valor Inicial:\$1.280.412.030,00

Valor Anticipo:No tiene anticipo

Forma de Pago:El Hospital Universitario San José pagará al interventor el valor del contrato, dentro de los 60 días siguientes a la presentación de la cuenta, mediante actas parciales, las cuales se tasarán de acuerdo al avance del contrato de obra vigilado, de acuerdo con la interventoría ejecutada, revisada, aceptada y recibida a satisfacción por el supervisor, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en actas de interventoría.

Valor pagado:

Nombre Interventor:CONSORCIO INTERSALUD P2, R.P.S. LEGAL MICHELLE PROAÑO

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, renicios, Prorrogas, adiciones presupuestales, etc. - Suprima las casillas innecesarias

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA N° 358-2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 078-2024

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO PAGADO	VALOR NETO AMORTIZANDO ANT	%	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Anticipo del 30%	25/10/2024	\$ 9.742.178.571,00			Anticipo		No tiene anticipo
Acta Parcial No. 1	15/05/2025	\$ 4.113.300.273,00	\$ 2.879.310,191		Acta Parcial No. 1		162.183.000,00
Acta Parcial No. 2	23/05/2025	\$ 1.131.595.292,00	\$ 932.116,704		Acta Parcial No. 2		52.503.368,00
Acta Parcial No. 3	18/07/2025	\$ 1.131.091.048,00	\$ 791.763,734		Acta Parcial No. 3		44.597.701,00
Acta Parcial No. 4	31/07/2025	\$ 2.351.833.475,00	\$ 1.646.283.433		Acta Parcial No. 4		92.730.261,00
Acta Parcial No. 5	4/08/2025	\$ 860.740.433,00	\$ 602.518,303		Acta Parcial No. 5		33.938.080,00
Acta Parcial No. 6	7/10/2025	\$ 1.934.992.860,00	\$ 1.354.495,002		Acta Parcial No. 6		76.294.655,00
		\$ -	\$ -				
		\$ -	\$ -				
		\$ -	\$ -				
TOTAL PAGADO OBRA		\$ 17.948.665.937,50	\$ 8.206.487.366,50		TOTAL PAGADO INTERVENTORIA		\$ 462.247.083,00
SALDO POR EJECUTAR		\$	\$ 14.525.262.631,50		SALDO POR EJECUTAR		\$ 818.164.947,00

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

AVANCE FINANCIERO (%) Incluye ejecutado de Interventoria

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	44,65%	0,87%	45,62%	% Programado	0,00%	0,00%	45,62%
% Ejecutado	44,65%	0,86%	45,51%	% Ejecutado	0,00%	0,00%	36,10%
Diferencia	0,00%	0,11%		Diferencia	0,00%	0,00%	-9,52%

6. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

En este campo indicar fecha del envío del soporte de la transferencia de rendimientos financieros, valor y mes correspondiente

ENERO	70.431.445,28	4/03/2024
FEBRERO	203.993.673,19	19/03/2024
MARZO	206.838.573,44	24/04/2024
ABRIL	202.093.483,45	24/05/2024
MAYO	208.790.623,36	19/06/2024
JUNIO	201.885.740,41	25/07/2024
JULIO	208.826.681,81	15/08/2024
AGOSTO	194.154.633,38	13/09/2024
SEPTIEMBRE	175.042.999,95	28/10/2024
OCTUBRE	136.309.883,96	20/11/2024
NOVIEMBRE	104.670.805,05	27/12/2024
DICIEMBRE	109.613.127,45	29/01/2025
ENERO 2025	105.864.801,55	15/02/2025
FEBRERO 2025	90.759.961,61	16/03/2025
MARZO 2025	100.318.399,23	20/04/2025
ABRIL 2025	97.074.375,99	19/05/2025
MAYO 2025	91.642.086,28	15/06/2025
JUNIO 2025	78.847.919,85	21/07/2025
JULIO 2025	81.211.780,13	26/08/2025
AGOSTO 2025	74.000.327,11	24/09/2025
SEPTIEMBRE 2025	68.148.633,51	20/10/2025
OCTUBRE 2025		

* Inserte las filas que requiera según el numero de rendimientos generados y reportados

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

Durante el periodo del 26 de septiembre al 25 de octubre de 2025, se avanzó en la construcción de la estructura de la edificación. Las actividades se centraron en la modulación, formaleta y obra temporal, procesos esenciales para la creación de un soporte temporal que permite el armado de elementos estructurales como columnas y pantallas piso 10 N+34,90, su posterior fundición, se realiza la fundición de antepechos y losa pequeña del piso 10. Adicionalmente se adelantan trabajos de mampostería para el quinto, sexto, séptimo y octavo piso, instalación de redes hidrosanitarias del cuarto al séptimo piso, red contra incendios hasta el cuarto piso, repellos y estucos hasta el cuarto piso. Repello de piso del primer al tercer piso.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Página 1 de 3

6/11/2025

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1832 DE 2023

Informe No.

20

Fecha

25 DE SEPTIEMBRE AL 25 DE OCTUBRE DE 2025

Departamento

CAUCA

Municipio

POPAYAN

Entidad Beneficiaria

HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

Objeto del Proyecto:

«CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA. PROCESOS DE INNOVACION – INVESTIGACION Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSE DE POPAYAN E.S.E, SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCION No 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023»

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:

\$

33.764.596.959,00

Treinta y tres mil setecientos sesenta y cuatro millones quinientos noventa y seis mil novecientos cincuenta y nueve pesos mcte

Fecha de Presentación Proyecto

18 de septiembre 2023

Fecha de aprobación Proyecto

19 de octubre de 2023

COFINANCIACION

MSPS

ESE

Municipio

Departamento

TOTAL

Valor Aporte Cofinanciación

\$

33.764.596.959,00

\$

-

Acto Administrativo de asignación

Valor Total:

\$

33.764.596.959,00

\$

-

\$

-

\$

-

\$

33.764.596.959,00

Fecha de giro proyecto Inicial

VEINTE (20) MESES

Plazo Inicial de Ejecución:

Veinticinco (25) meses veintin (21) días.

Plazo de Ejecución Final:

* Inserte las filas que requiera de presentarse ajuste presupuestales al proyecto - Suprima las casillas innecesarias











Repellos, estucos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 2do piso.











Repellos, estucos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 3er piso.











Repellos, estucos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 4to piso.











Repellos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 5to piso.



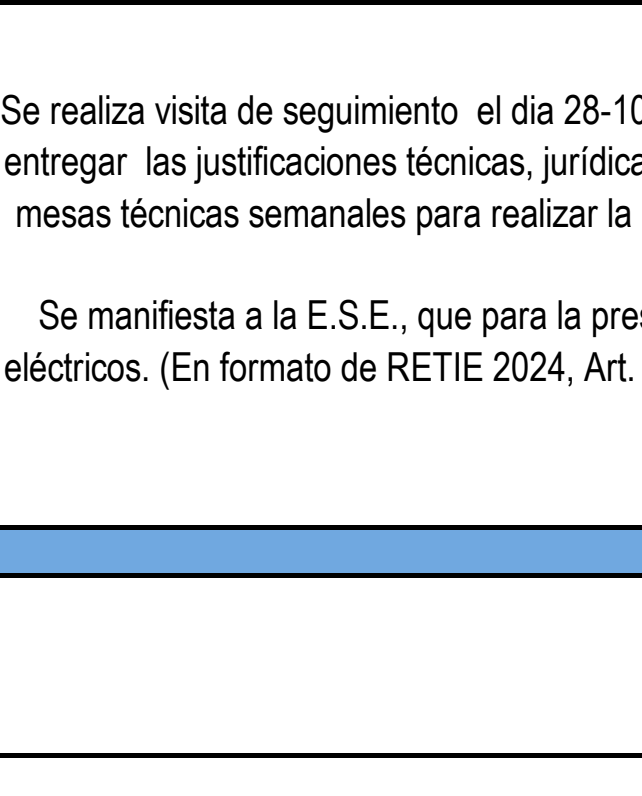


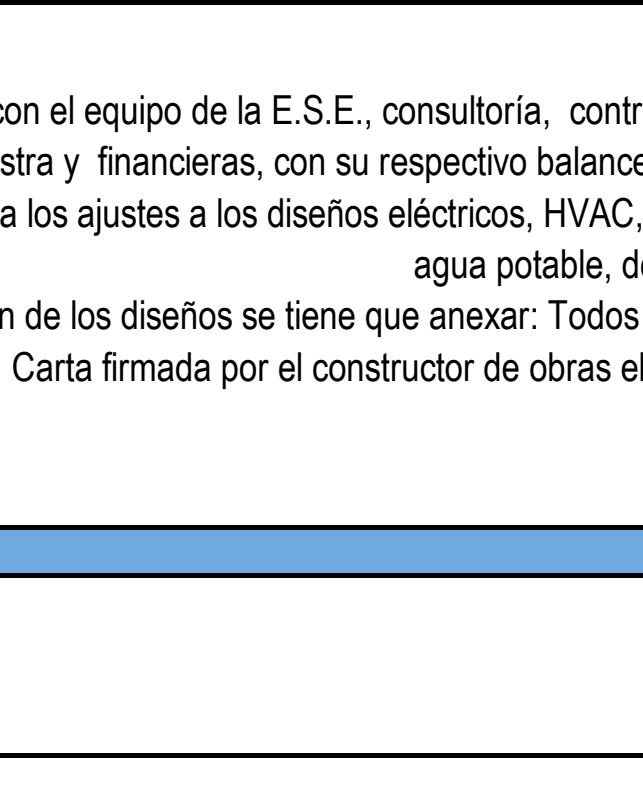


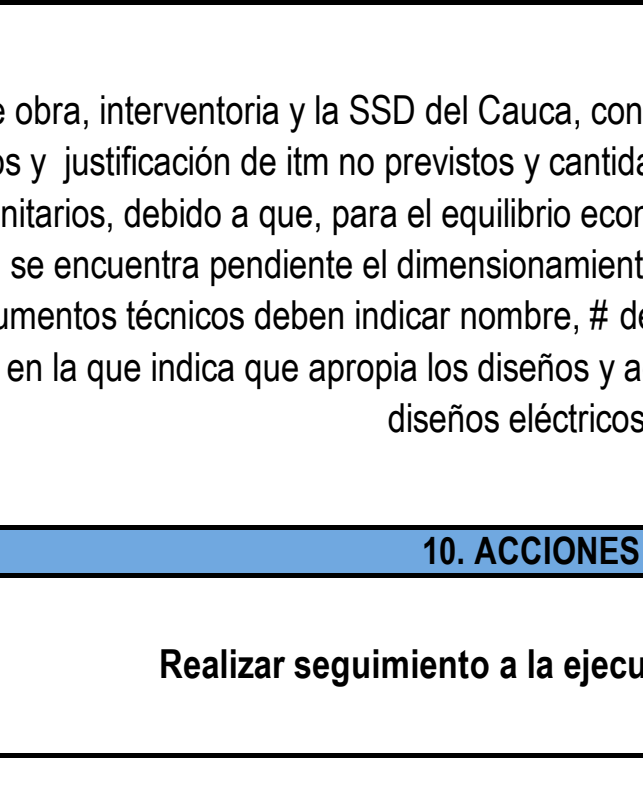


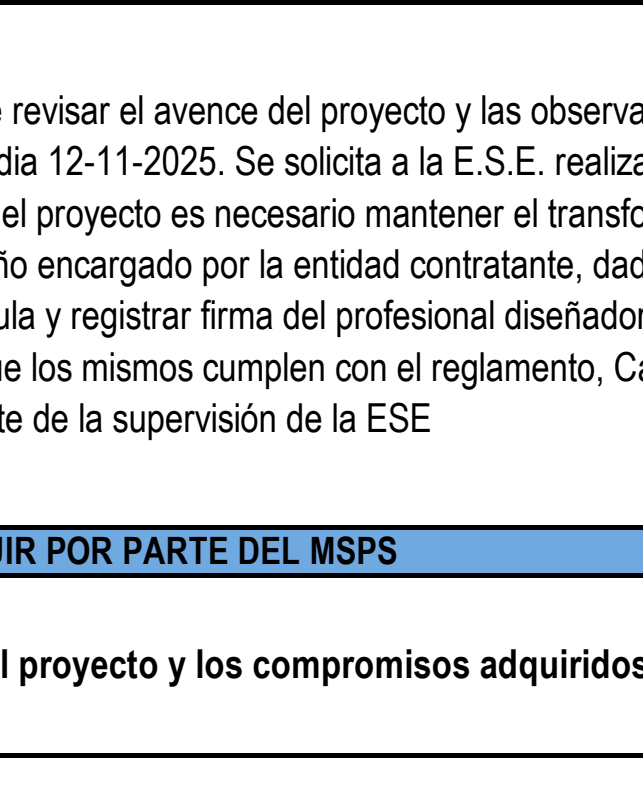


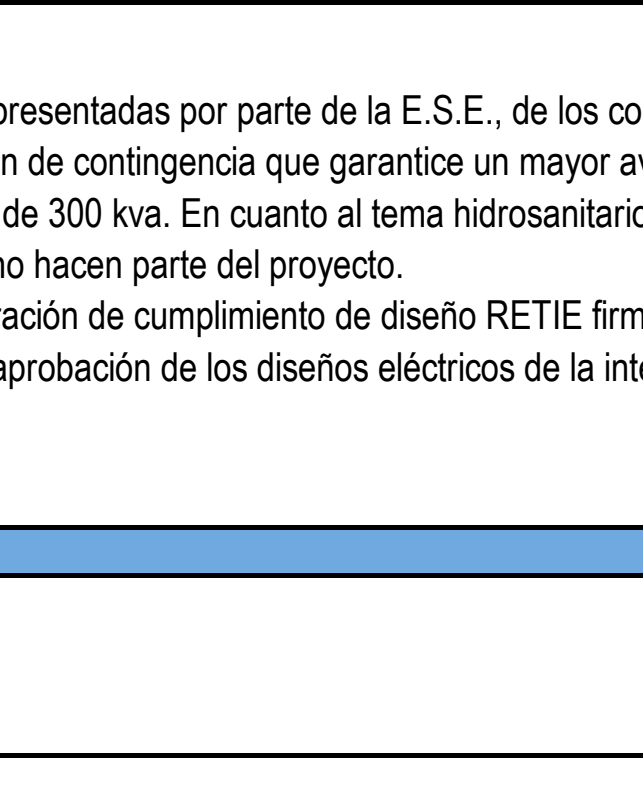
Repellos, estucos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 6to piso.











Repellos, estucos, red hidrosanitaria, red contra incendios. 7mo piso.











Repellos, red hidrosanitaria. 8vo piso.











Repellos en zonas de escaleras y fundición de las del 9no piso





Antepecho perimetral del último piso y estructura sobre la cubierta 10mo piso.

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO

Se realiza visita de seguimiento el día 28-10-2025, con el equipo de la E.S.E., consultoría, contratista de obra, interventoría y la SSD del Cauca, con el fin de revisar el avance del proyecto y las observaciones presentadas por parte de la E.S.E., de los componentes eléctricos y mecánicos. La E.S.E. se compromete a entregar las justificaciones técnicas, jurídica, administrativa y financieras, con su respectivo balance, diseños y justificación de ítem no previstos y cantidades, el día 12-11-2025. Se solicita a la E.S.E. realizar un plan de contingencia que garantice un mayor avance en el proyecto. La E.S.E., manifiesta que se han realizado mesas técnicas semanales para realizar la revisión a los ajustes a los diseños eléctricos, HVAC, hidrosanitarios, debido a que, para el equilibrio económico del proyecto es necesario mantener el transformador de 300 kva. En cuanto al tema hidrosanitario en razón al cambio del punto de conexión del tanque de RCI y agua potable, de lo cual se encuentra pendiente el dimensionamiento y diseño encargado por la entidad contratante, dado que, no hacen parte del proyecto.

Se manifiesta a la E.S.E., que para la presentación de los diseños se tiene que anexar: Todos los documentos técnicos deben indicar nombre, # de matrícula y registrar firma del profesional diseñador, Declaración de cumplimiento de diseño RETIE firmada por el diseñador y/o quien realiza el ajuste de los diseños eléctricos. (En formato de RETIE 2024, Art. 4.3.6 1), Carta firmada por el constructor de obras eléctricas en la que indica que apropios los diseños y acepta que los mismos cumplen con el reglamento, Carta de aprobación de los diseños eléctricos de la interventoría firmada por profesional idóneo y Carta de aval de los diseños eléctricos por parte de la supervisión de la ESE

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Realizar seguimiento a la ejecución del proyecto y los compromisos adquiridos.

Página 2 de 3

6/11/2025

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1832 DE 2023

Informe No.

20

Fecha

25 DE SEPTIEMBRE AL 25 DE OCTUBRE DE 2023

Departamento

CAUCA

Municipio

POPAYAN

Entidad Beneficiaria

HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

Objeto del Proyecto:

<CONSTRUCCION DE EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA. PROCESOS DE INNOVACION – INVESTIGACION Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSE DE POPAYAN E.S.E, SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCION No 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023>

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:

\$

33.764.596.959,00

Treinta y tres mil setecientos sesenta y cuatro millones quinientos noventa y seis mil novecientos cincuenta y nueve pesos mcte

Fecha de Presentación Proyecto

18 de septiembre 2023

Fecha de aprobación Proyecto

19 de octubre de 2023

COFINANCIACION

MSPS

ESE

Municipio

Departamento

TOTAL

Valor Aporte Cofinanciación

\$

33.764.596.959,00

\$

-

Acto Administrativo de asignación

Valor Total:

\$

33.764.596.959,00

\$

-

\$

-

\$

-

\$

33.764.596.959,00

Fecha de giro proyecto Inicial

Plazo Inicial de Ejecución:

VEINTE (20) MESES

Plazo de Ejecución Final:

Veinticinco (25) meses veintún (21) días.

* Inserte las filas que requiera de presentarse ajuste presupuestales al proyecto - Suprima las casillas innecesarias

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

1

Acto administrativo de incorporación de recursos

8-abr

5

D05 ACTAS DE EJECUCION PARCIAL Y FINALES

27-feb

9

D09 COMPROBANTE REINTEGRO RECURSOS

NA

27-feb

2

D02 LINEAMIENTO TECNICOS

8-abr

6

D06 INFORMES PARCIALES

27-feb

10

D10 RELACION RENDIMIENTOS FINANCIEROS

24-feb

3

D03 CONTRATO

8-abr

7

D07 ACTAS DE LIQUIDACION

NA

11

D11 CONSIGNACION REINTEGRO RENDIMIENTOS

4

D04 POLIZA

8-abr

8

D08 REINTEGRO DE RECURSOS

NA

12

D12 COMUNICACIONES DIRIGIDAS AL MINISTERIO

NA

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

Nombre: Marco Antonio Velasco Mejia

Nombre: Diego Andrés Castro Betancourt

Nombre: Andres Felipe Sossa Caballero

Fecha de Elaboración:

25 DE SEPTIEMBRE AL 25 DE OCTUBRE DE 2023

Cargo: Apoyo a la supervision

Cargo: Supervisor

Cargo: Contralista MSPS

Pag. 1