

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

ENTIDAD CONTRATANTE:	HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.
OBJETO DEL PROYECTO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSALUD PZ
CONTRATISTA:	CONSORCIO EVOLET
NOMBRE DEL DOCUMENTO:	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 5 (PERIODO JULIO DE 2024)

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO 2024

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 5
CONSORCIO INTERSALUD PZ**

Elaboró: Diego Ernesto Bravo Residente de Interventoría	Aprobó: Michelle Vannessa Proaño M. Representante legal Consorcio Intersalud PZ

Julio 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	5
2.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.	6
2.1.	Localización	7
2.2.	Justificación	8
2.3.	Características del Proyecto	9
3.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.....	10
3.1.	Contrato de Obra.....	10
3.2.	Póliza del Contrato de Obra.....	10
3.3.	Contrato de Interventoría	11
3.4.	Pólizas de Interventoría	12
4.	GESTIÓN DE INTERVENTORÍA.....	12
4.1.	Gestión Administrativa	12
4.1.1.	Personal de Interventoría	12
4.1.2.	Comités de obra.....	13
4.1.3.	Correspondencia Cruzada	14
4.1.4.	Trazabilidad de documentación y trámites	14
4.2.	Gestión Técnica.....	23
4.2.1.	Avance de obra	23
4.3.	Gestión Financiera.....	35
4.4.	Gestión Socioambiental	36
5.	GESTION SST.....	40
6.	GESTIÓN TÉCNICA CONTRATISTA	41
7.	CONCLUSIONES	41

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023”.	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Tabla de ilustraciones

Ilustración 1. Ubicación Geográfica Popayán – Cauca. Fuente: Google Earth	7
Ilustración 2. Diseño sanitarios y pluvial	15
Ilustración 3. Reunión actas de vecindad Equipos, Universidad del Cauca.....	22
Ilustración 4. Proceso constructivo de red pluvial.....	27
Ilustración 5. Reubicación redes alcantarillado sanitario	31
Ilustración 6. Campamento de obra	32
Ilustración 7. Cerramiento y protección de ventanas.....	33
Ilustración 8. Reubicación de redes hidráulicas	34
Ilustración 9. Tala de Árbol Guayacán	35
Ilustración 10. Registro fotográfico acompañamiento visita CRC	37
Ilustración 11. Capacitacion personal adm y operativo contratista de obra	41

Lista de tablas

Tabla 1. Contrato de obra	10
Tabla 2. Póliza de cumplimiento Contratista de obra	11
Tabla 3. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual contratista de obra.....	11
Tabla 4. Contrato de Interventoría	11
Tabla 5. Pólizas de Interventoría	12

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Tabla 6. Personal Interventoría..... 13

Tabla 7. Actas de comité 13

Lista de Anexos

Anexo 1. Pólizas del contratista de Obra e Interventoría.....	12
Anexo 2. Actas de comités técnicos julio	13
Anexo 3. Trazabilidad de Correspondencia Cruzada	14
Anexo 4. Resolución Aeronáutica N° 01537 de 29 de julio de 2024	18
Anexo 5. Concepto Ambiental SGA-11732-2024 CRC	20
Anexo 6. Concepto viabilidad técnica curaduría	21
Anexo 7. Listado de asistencia visita facultad de medicina 19 de julio 2024	23
Anexo 8. Actas de vecindad hospital universitario San José 18-07-2024.....	23
Anexo 9. Apartado artículo 1. Resolución No. DTC 700 del 10 de Julio de 2024 ..	36
Anexo 10. Apartado radicación SGA -7405-2024 ante C.R.C.	39
Anexo 11. Informe mensual de contratista obra julio.....	41

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023”.	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el contrato de interventoría No. 078 del 1 de febrero de 2024 celebrado entre el HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO y el CONSORCIO INTERSALUD PZ cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023”.

El contenido y características del presente informe se encuentra enmarcado según los lineamientos normativos vigentes para la construcción del mencionado edificio para el periodo comprendido del mes de julio de 2024, el cual abarca las actividades desarrolladas por la Interventoría para la revisión, control y seguimiento del Contrato de Obra Civil No. 358 del 27 de diciembre de 2023.

Entre las funciones principales de esta Interventoría está en velar que CONSORCIO EVOLET cumpla con la totalidad de las especificaciones técnicas generales incluyendo las descritas en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.

Parte de la información aquí suministrada se referencia de los documentos técnicos del proyecto, sus estudios, anexos y otras de fuente propia de esta Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Las actividades que se desarrollan durante la ejecución del proyecto: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E. Tienen como objeto la construcción y operación con calidad del hospital, buscando adecuar la planta física a los requerimientos normativos y cumplir eficazmente su rol como cabeza de la red pública de prestadores de servicios de salud en el Departamento del Cauca.

El proyecto se ajusta al portafolio establecido por el Programa Territorial de Reorganización, Rediseño y Modernización de las Redes de Empresas Sociales del Estado del Departamento de Cauca, para el Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E, en el que se evidencia la necesidad de crear un nuevo espacio físico para la reubicación del servicio de consulta externa y otros servicios de atención, que permitan dar respuesta a la demanda de los usuarios en el marco de fortalecer la prestación de servicios de alta complejidad y paralelamente desarrollar los procesos de docencia, servicio, innovación e investigación, con miras a certificar la institución como Hospital Universitario, y reubicar procesos administrativos a fin de desarrollar el proyecto de reordenamiento institucional.

El Hospital oferta sus servicios a la población del Departamento del Cauca, la cual, potencialmente es de 1.491.937 habitantes según censo DANE (2020).

La construcción de la infraestructura proyectada tendrá la capacidad de prestar servicios de consulta externa, contempla habilitación de servicios de apoyo diagnóstico y complementación terapéutica, además de un área con tecnologías de información para llevar a cabo la modalidad telemedicina.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023”.	CONSORCIO INTER-SALUD PZ 
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

2.1. Localización.

El proyecto se localiza geográficamente en el departamento del Cauca, el cual, cuenta con una extensión de 29.308 km². Se localiza en el suroeste del país y está conformado por 42 municipios, teniendo como capital a la ciudad de Popayán. En virtud de su geografía quebrada, posee variantes climáticas desde las más frías en el volcán de Puracé y el Sotará, hasta las tierras bajas de la costa.



*Ilustración 1. Ubicación Geográfica Popayán – Cauca.
Fuente: Google Earth*

Ahora bien, el municipio de Popayán tiene una extensión territorial de 512 km², se ubica entre los 2° 27′ de latitud Norte y 76° 37′ de longitud Oeste, formando parte del altiplano de Popayán, también conocido como Meseta o Formación Popayán y el flanco occidental de la Cordillera Central. limita al norte con los municipios de Cajibío y Totoró, al este con Totoró y Puracé, al sur con Puracé y Sotará, y al oeste con Timbío y El Tambo.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

2.2. Justificación.

El Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E con más de 300 años de creación, cuenta con un edificio antiguo, diseñado y construido en el marco de normas diferentes a las que actualmente se aplican a la infraestructura hospitalaria. Ahora bien, actualmente se presentan condiciones inadecuadas para la prestación del servicio de consulta externa en relación con la funcionalidad de su estructura y diseño, los cuales no cumplen con los requerimientos normativos de habilitación. Cabe mencionar que el hospital fue intervenido mediante un proceso de reforzamiento estructural, más no se han realizado intervenciones arquitectónicas que permitan la prestación de una atención adecuada.

La infraestructura para el área de atención ambulatoria de consulta de medicina especializada está distribuida en primer piso y la gran mayoría de consultorios en segundo piso, no se cuenta con ascensor ni con alguna estructura que permita el acceso a los usuarios con limitación de movilidad, tampoco cuenta con ventilación, aireación e iluminación natural. Por otra parte, el área física del servicio de urgencias adultos es insuficiente, ésta se encuentra contigua al área de consulta externa, por lo cual, en ocasiones de emergencia, requiere los espacios de primer piso de consulta externa para ampliar su capacidad y dar resolutiveidad a la alta demanda de atención de urgencias que se presenta.

Teniendo en cuenta los requerimientos normativos para la infraestructura hospitalaria, Resolución 4445 de 1996, Resolución 3100 de 2019, NSR10, NTC1500, RETIE, RETILAP, que propenden garantizar servicios hospitalarios para una atención segura, humanizada y con calidad, el proyecto busca dar solución a los problemas relacionados con la falta de atención adecuada en servicios ambulatorios, la carencia de espacios para docencia innovación e investigación y la falta de zonas para la reubicación

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

de procesos de apoyo, que permitan reordenar áreas para el desarrollo de servicios asistenciales, en pro de alcanzar la integridad, funcionalidad y el mejor cuidado a los pacientes.

2.3. Características del Proyecto.

Este proyecto se desarrollará para dar soluciones de adecuación física mediante la construcción de la infraestructura necesaria para ampliar el portafolio de servicios del hospital de tercer nivel, supliendo la demanda no satisfecha de servicios de salud de alta complejidad. La construcción del edificio cuenta con 10 pisos, que permitirían tener unas instalaciones adecuadas y bien distribuidas de acuerdo con el programa médico arquitectónico, soportado por el análisis de oferta y demanda proyectado para determinar la dimensión de espacios y los lineamientos técnicos se basarán en la normatividad vigente.

La capacidad instalada proyectada a construir contara con los siguientes servicios: Consulta Externa (anestesia, cirugía general, dolor y cuidados paliativos, medicina interna, neumología, psicología, urología, cirugía de mama y tumores tejidos blandos) y contempla habilitar servicios de apoyo diagnóstico y complementación terapéutica (medicina nuclear, fisioterapia, fonoaudiología y terapia del lenguaje), además de un área con tecnologías de información para llevar a cabo la modalidad telemedicina.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

3.1. Contrato de Obra.

Firma contratista	CONSORCIO EVOLET
NIT	901784507-4
Objeto del contrato	Construcción de edificio para el servicio de consulta externa, procesos de innovación - investigación y procesos administrativos del Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E, según proyecto aprobado por el Ministerio de Salud y Protección Social, y recursos asignados mediante Resolución No. 1832 del 8 de noviembre de 2023.
Valor del contrato incluido el AIU	Treinta y dos mil cuatrocientos setenta y tres millones novecientos veintiocho mil quinientos sesenta y nueve pesos mcte (\$32.473.928.569)
Acta de Inicio	22 de marzo de 2024.
Plazo inicial estimado	Veinte (20) meses.
Imputación Presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 493 del 01 de diciembre de 2023.

Tabla 1. Contrato de obra

3.2. Póliza del Contrato de Obra.

Seguros del Estado N°. 41-44-101279178	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	22-marzo-2024	23-marzo-2026	\$ 6.494.785.713,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	22-marzo-2024	23-marzo-2026	\$ 9.742.178.570,70
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	22-marzo-2024	23-nov-2028	\$ 1.623.696.428,45
Estabilidad y calidad de la obra	Cinco (5) años.		\$ 3.247.392.856,90

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Tabla 2. Póliza de cumplimiento Contratista de obra

Seguros del Estado N°. 41-40-101051477	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Predios, labores y operaciones	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45
Daño emergente y lucro cesante	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45
Perjuicios extrapatrimoniales	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45

Tabla 3. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual contratista de obra

3.3. Contrato de Interventoría.

Firma contratista	CONSORCIO INTERSALUD PZ
NIT	891.580.002-5
Objeto del contrato	Interventoría técnica, administrativa y financiera de la obra "Construcción del edificio para el servicio de consulta externa, procesos de innovación-investigación y procesos administrativos del Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E., según proyecto aprobado por el Ministerio de Salud y Protección Social, y recursos asignados mediante Resolución No. 1832 del 8 de noviembre de 2023".
Valor del contrato	Mil doscientos ochenta millones cuatrocientos doce mil treinta pesos mcte (\$1.280.412.030) incluido iva.
Acta de Inicio	22 de marzo de 2024.
Plazo inicial estimado	Veinte (20) meses.
Imputación Presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 92 del 23 de enero de 2024.

Tabla 4. Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

3.4. Pólizas de Interventoría.

Aseguradora Solidaria de Colombia N°. 435-47-994000056187 ANEXO 2	Vigencia	
	Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato	22-marzo-2024	22-mayo-2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizables	22-marzo-2024	22-nov-2028
Calidad del Servicio	22-nov-2025	22-nov-2030

Tabla 5. Pólizas de Interventoría

Las pólizas del contratista de obra y la interventoría relacionadas anteriormente se encuentran como anexo en el presente informe.

Anexo 1. Pólizas del contratista de Obra e Interventoría

4. GESTIÓN DE INTERVENTORÍA.

A continuación, se presenta el seguimiento al contrato de obra durante el presente periodo de julio de 2024.

4.1. Gestión Administrativa

4.1.1. Personal de Interventoría

CARGO	PROFESIONAL
Representante Legal	Michelle Vannessa Proaño
Director de Obra	Martin Morillo
Residente de Obra	Diego Ernesto Bravo
Inspector de Obra	Gerardo Muñoz

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Ingeniera Auxiliar Técnica	Angelica Ordoñez Cortes
Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Wilber Asmet Restrepo P.
Abogado Jurídico	José Alexander Romero

Tabla 6. Personal Interventoría

4.1.2. Comités de obra.

Durante el periodo se realizaron (4) comités técnicos.

COMITÉ	FECHA
12	03-07-2024
13	12-07-2024
14	17-07-2024
15	19-07-2024

Tabla 7. Actas de comité

Las actas de comité realizados en el durante el periodo comprendido se anexa en el presente informe.

Anexo 2. Actas de comités técnicos julio

Los diferentes comités técnicos del mes de julio se llevan a cabo con la presencia del contratista de obra, interventoría y entidad contratante, a fin de definir aspectos técnicos y administrativos del proyecto en cuestión, en las instalaciones del Hospital Universitario

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

de Popayán. Lo referente a cada una de las actividades, solicitudes y compromisos se detalla en la respectiva acta de comité técnico.

En este periodo se realizó una reunión con ministerio y SSDC virtual la cual se centro en la licencia de construcción y el permiso de la aeronáutica.

Por otro lado, se tuvo una reunión con la CRC para el tema del árbol de guayacan y si se requerían permisos adicionales por parte de la entidad para la ejecución del proyecto.

4.1.3. Correspondencia Cruzada

Se presenta la correspondencia por parte de la interventoría a la firma contratista durante el mes de julio.

Anexo 3. Trazabilidad de Correspondencia Cruzada

4.1.4. Trazabilidad de documentación y trámites

Con oficio EV-C358-23-065-24 del 01 de julio de 2024, el contratista de obra remite las acciones asociadas al Plan de Contingencia del proyecto.

Con oficio EV-C358-23-066-24 del 02 de julio de 2024, el contratista de obra remite los ajustes del ítem 2.4.3 para los pilotes de concreto reforzado.

Con oficio EV-C358-23-067-24 del 03 de julio de 2024, el contratista de obra presenta el detalle actualizado de los rellenos del plano de diseño hidráulico: Planta red pluvial

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

externa- Detalles Constructivos. Así mismo en esta misma fecha con oficio EV-C358-23-068-24 el contratista presenta la caracterización de material de relleno para las redes húmedas.

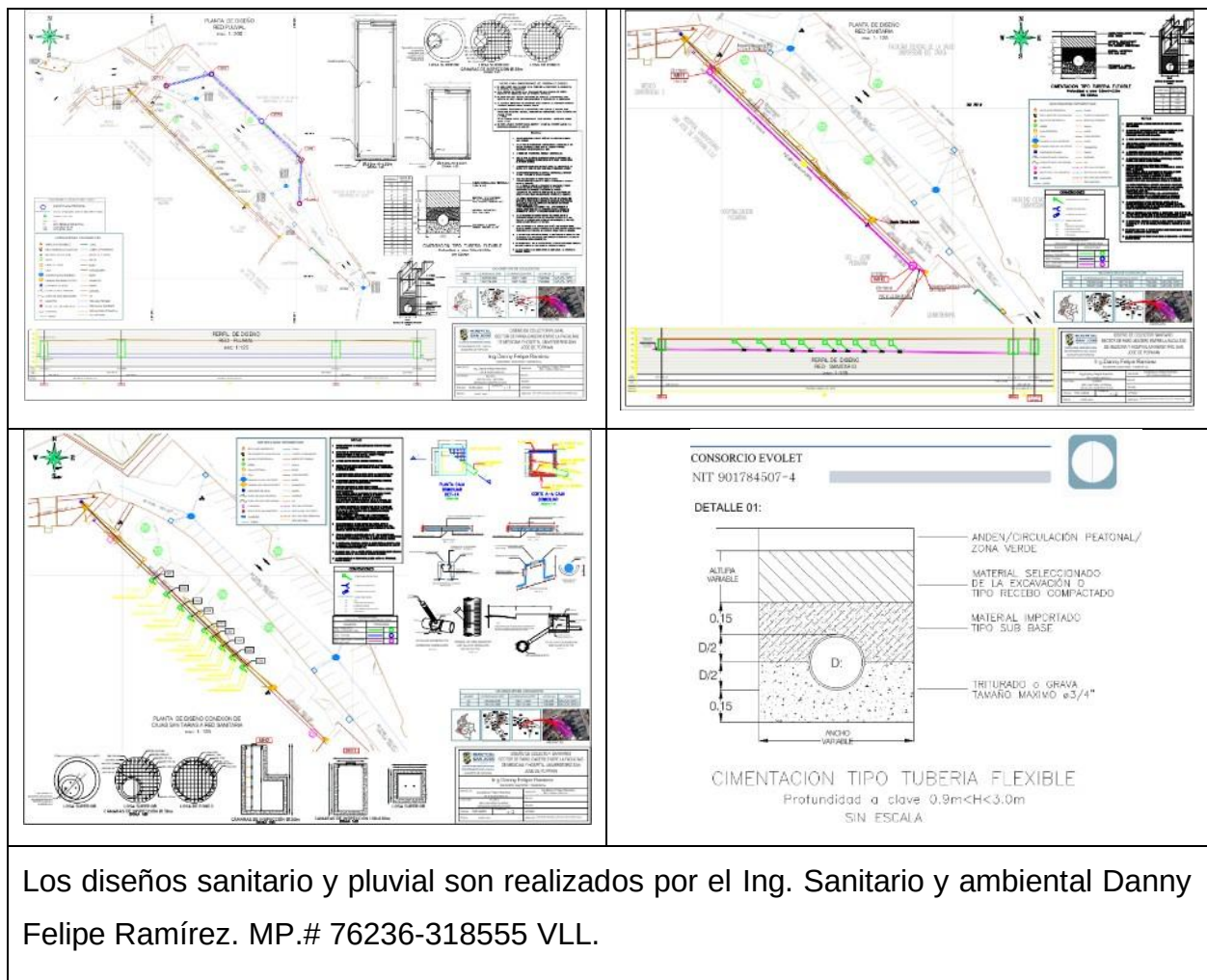


Ilustración 2. Diseño sanitarios y pluvial

Interventoría encuentra que una vez hecha la revisión del perfil de relleno que se está realizando, el material de relleno utilizado es importado y ha sido caracterizado como un “LIMO INORGÁNICO DE ALTA COMPRESIBILIDAD”, por lo cual se debe determinar si

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

el material utilizado es apto para el relleno total de las zanjas correspondientes a redes húmedas o si es necesario emplear otro tipo de material para el relleno.

El día 03 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-045-2024 se dirige a la entidad contratante, con el fin de solicitar formalmente el cambio de ingeniero residente de interventoría acorde a los términos de referencia del contrato

El día 03 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-047-2024 se dirige a la entidad contratante con el propósito de que se convalide la experiencia del ingeniero director de interventoría acorde a las condiciones contractuales.

El día 10 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-048-2024 remite al contratista la revisión al informe correspondiente al mes de mayo 2024 y sus respectivas observaciones.

El día 11 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-046-2024 remite al contratista correcciones al plan de calidad y SG-SST del proyecto, solicitando revisar las observaciones en el menor tiempo posible, para dar cumplimiento a los lineamientos contractuales ante la entidad antes del inicio de actividades. El cual a la fecha se encuentra a la espera de respuesta.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

El día 12 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-046-2024, envía a la entidad contratante las certificaciones de experiencia que convalidan el cambio del ingeniero residente de interventoría, toda vez que con anterioridad no se anexaron.

El día 12 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-053-2024, da respuesta y emite observaciones al detalle actualizado de los rellenos del plano de diseño hidráulico presentado por el contratista con oficio EV-C358-23-067-24 del 03 de julio de 2024.

Con oficio EV-C358-23-091-24 del 18 de julio de 2024 contratista solicita a interventoría la ubicación en donde se realizará la reforestación de los diez (10) arboles, como medida compensatoria a la tela del árbol de Guayacán ubicado al interior de la zona del proyecto

El día 19 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-055-2024 da respuesta a solicitud EV-C358-23-091-24 del contratista para "... la ubicación en donde se realizará la reforestación de los diez (10) arboles de especies relacionadas en la resolución No. DTC 700 de 10 de julio de 2024 emitida por la Corporación Autónoma Regional del Cauca", estableciendo que debe realizar un análisis detallado de los puntos específicos donde se llevará a cabo la plantación de los 10 árboles como medida de compensación.

El día 22 de julio de 2024 interventoría recibe respuesta a oficio CIPZ-078-054-2024, de parte de la entidad contratante, manifestando la aprobación de cambio solicitado de ingeniero residente de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

El día 23 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-056-2024, en cumplimiento de sus obligaciones y teniendo en cuenta los compromisos adquiridos durante el comité técnico No 15 del 19 de Julio del presente, solicita atentamente al contratista de obra, la entrega de la cronología detallada de las actuaciones realizadas para la obtención de los permisos y licencias del proyecto.

El día 26 de julio de 2024 con oficio EV-C358-23-099-24 el contratista remite a interventoría la actualización del estado de los trámites y licencias del proyecto de la nueva torre del Hospital Universitario San José.

Gestión Aeronáutica civil

En cumplimiento de los compromisos establecidos, interventoría hace seguimiento y verifica la información enviada por el contratista con el oficio EV-C358-23-072-24 del 05 de julio de 2024 con el cual se remite la información complementaria ajustada para continuar con el trámite de permiso para la construcción y operación del helipuerto del proyecto, ante la aeronáutica civil

Una vez cumplidos los requisitos y trámites pertinentes ante Aeronáutica civil, el día 29 de julio de 2024, mediante Resolución No.01537, se da el permiso para la construcción de helipuerto elevado para la nueva torre del Hospital San José.

Anexo 4. Resolución Aeronáutica N° 01537 de 29 de julio de 2024

Gestión Corporación Autónoma Regional del Cauca (CRC)

El día 04 de julio de 2024 con oficio EV-C358-23-070-24 contratista se dirige a CRC para solicitar concepto ambiental para determinar la pertinencia de tramites ambientales para

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

el proyecto ya que el edificio a construir contara con helipuerto. Esta solicitud acorde a compromisos de gestión acordados por interventoría y contratista.

El 10 de julio de 2024 CRC mediante RESOLUCIÓN No DTC 700 otorga autorización para Aprovechamiento Forestal de Arboles Aislados. (Tala de árbol de Guayacán)

El día 11 de julio de 2024 interventoría mediante oficio CIPZ-078-052-2024 se dirige a la corporación con el propósito de solicitar información sobre los permisos ambientales necesarios para la ejecución del proyecto y la documentación requerida en el trámite, considerando del proyecto la construcción del edificio principal y la operación del helipuerto.

Interventoría está al tanto y verifica solicitud que el contratista hace a la CRC, para que el consorcio EVOLET sea inscrito como generador de residuos de construcción y demolición de modo que se cumpla con parámetros para su aprovechamiento o disposición final según sus características.

El 13 de julio de 2024 con oficio EV-C358-23-080-24 radicado en CRC con No. SGA-7436-2024 el contratista solicita la inscripción del consorcio EVOLET, como generador de residuos de construcción y demolición – RDC, derivados de la ejecución del proyecto.

El 19 de julio de 2024 mediante la comunicación EV-C358-23-088-24 con radicado DTC-7629-2024, contratista remite el comprobante de pago de la factura de la evaluación ambiental para la continuación del trámite de aprobación del programa de manejo ambiental de RCD.

El 29 de julio de 2024 con número de comunicación CRC, No. SGA-6382-2024, atendiendo los radicados SGA-7160-2024 y SGA-7405-2024, emite concepto ambiental para determinar la procedencia de trámites ambientales para el proyecto, en lo referente

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

a procedencia de licencia ambiental, gestión de residuos de construcción y demolición, tala de árboles, inicio de obras, manejo del ruido

Anexo 5. Concepto Ambiental SGA-11732-2024 CRC

Gestión licencia de construcción con curaduría urbana 2

El 10 de julio de 2024 contratista mediante oficio EV-C358-23-077-24 remite al supervisor del contrato y a interventoría, el estado los trámites correspondientes a la licencia de construcción ante la Curaduría Urbana y los permisos para la construcción del helipuerto ante la Aeronáutica Civil.

En seguimiento a la gestión de los trámites para la licencia de construcción, interventoría recibe radicado No. CU2-24-1970 de la Curaduría No. 2 del 12 de julio de 2024 donde se entregaron documentos soporte para licencia y las notificaciones realizadas a los vecinos colindantes.

El 22 de julio con radicado CU2-24-2063 de la Curaduría 2, se entregaron los ajustes a los diseños estructurales, en donde se presentaron observaciones por parte de la Curaduría 2, las cuales fueron subsanadas el 26 de julio de 2024. Se indica que, con las subsanaciones mencionadas, se cumple con la totalidad de los requerimientos y se espera que se obtenga la licencia de construcción del proyecto.

Con oficio CIPZ-078-057-2024 del 23 de julio de 2024 interventoría solicita a curaduría urbana: Detalle de las radicaciones realizadas, incluyendo fechas y descripciones de

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

cada una para el trámite de la licencia de construcción del proyecto y la Información actualizada sobre el estado del trámite de la licencia.

Mediante comunicación de la curaduría urbana 2, del 31 de julio de 2024 se informa que la solicitud No. 19001-2-24-0204 del 19 de JUNIO de 2024, fue completada en cuanto a los documentos que componen la legal y debida forma, la cual en consecuencia se concretó el día 29 de JULIO de 2024. Por lo que a partir del día 30 de julio del 2024 la Curaduría Urbana inicia el proceso de estudio y revisión de dicha solicitud con el fin de emitir el respectivo pronunciamiento.

Anexo 6. Concepto viabilidad técnica curaduría

Gestión Acta de Vecindad

Para la facultad de medicina de la Universidad del Cauca es una preocupación las vibraciones que por perforaciones o excavaciones en la obra se presenten y puedan ser causantes de afectaciones a equipos médicos de precisión en los diferentes laboratorios. Razón por la cual se determina efectuar visita a la facultad de medicina y realizar la respectiva acta de vecindad, donde se permita la revisión de la información general de los equipos con base en el inventario, se verifique el estado actual de los equipos con base en las calibraciones, se valore su susceptibilidad a descalibrarse por vibraciones y se tome el respectivo registro fotográfico.

El día 16 de julio de 2024 con el oficio EV-C358-23-085-24, el contratista hace la solicitud a la facultad de ciencias de la salud de la universidad del Cauca, para la autorización de acceso a las instalaciones de la Facultad, el viernes 19 de julio a las 10:00 am, con el

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

propósito de realizar el levantamiento de actas de vecindad con relación a la parte de equipos calibrados.

El día 19 de julio se realiza la visita atendiendo las inquietudes del personal de la Facultad de medicina en relación con la posible afectación y descalibración de los equipos de laboratorio debido a vibración y ruido, generados por las actividades de construcción del proyecto. Se establece la entrega por parte de la Facultad de medicina, de un listado o matriz de equipos susceptibles a afectaciones, para así identificarlos y realizar la respectiva acta de vecindad. Se sugiere que, ante posibles actividades generadoras de altas vibraciones o ruidos, se informe de su programación a la facultad para ellos así mismo programar el uso de los equipos, de tal manera que se pueda evitar su uso al momento de una actividad que pueda ocasionar una afectación.



Ilustración 3. Reunión actas de vecindad Equipos, Universidad del Cauca

Así mismo, los representantes de las diferentes áreas de la facultad de medicina y sus laboratorios han expresado la necesidad de realizar una socialización del proyecto con todo el personal de la Facultad, así como con los funcionarios del área de planeación de

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

esta. El objetivo de esta socialización es informar sobre los detalles del proyecto, sus potenciales impactos y las medidas que se implementarán para mitigarlos.

Se realiza recorrido por todos los laboratorios de la facultad de medicina, conociendo e identificando los equipos susceptibles de afectación por vibraciones y ruido y se toman registros fotográficos

Se anexa listado de asistencia para visita a la facultad de medicina de la Universidad del Cauca y registro fotográfico de equipos.

Anexo 7. Listado de asistencia visita facultad de medicina 19 de julio 2024

El día 18 de julio de 2024 se realiza acta de vecindad con el Hospital San José, detallando las condiciones y estado de su infraestructura, en lo concerniente al área de influencia del proyecto en la zona exterior y áreas internas del hospital, se registra el estado actual, detallando puntos críticos o afectados, soportados del respectivo registro fotográfico.

Anexo 8. Actas de vecindad hospital universitario San José 18-07-2024

4.2. Gestión Técnica

4.2.1. Avance de obra

Durante el mes de julio de 2024, el contratista de obra continúa con las actividades de fase previa a la construcción del proyecto. Estas actividades abarcan acciones administrativas y técnicas necesarias para el desarrollo del proyecto.

En este mes se continúa con: Reubicación de redes de alcantarillado pluvial, reubicación de redes sanitarias existentes, construcción del campamento, tala y retiro de árbol de guayacán, reubicación de tubería hidráulica, cierre de ventanas de fachada del hospital.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Para el desarrollo de estas actividades, la interventoría considera fundamental el estricto cumplimiento de los procedimientos constructivos establecidos, el riguroso control de las acciones ejecutadas por el contratista a cargo de la obra, y el oportuno seguimiento y acompañamiento ha dicho contratista para garantizar la correcta ejecución de las tareas asignadas.

Reubicación de redes de alcantarillado pluvial

Debido a la presencia de una red de alcantarillado pluvial de 21 pulgadas que atraviesa el lote destinado a la construcción de la nueva torre hospitalaria, y considerando que dicha infraestructura resultaría afectada por las labores de excavación de la cimentación, se ha determinado la necesidad de reubicar la tubería. Para ello, se realizará una intercepción de la tubería existente en un punto anterior al área del proyecto, a partir del cual se instalarán tres nuevos tramos de tubería Novafort de 27 pulgadas, cada uno con una longitud aproximada de 70 metros.

El contratista continua el desarrollo de esta actividad realizando excavaciones a máquina, nivelación del fondo de la excavación, colocación de material granular tipo triturado para soporte de tubería, instalación de tubería y rellenos sobre la misma, también hace la adecuación del espacio de las recamaras, coloca acero de refuerzo para recamaras, instala formaleta y efectúa fundición de recamaras.

Se han presentado constantes lluvias, que, sumado al nivel freático presente en las excavaciones, le ha dificultado las labores, pero con ayuda de moto bomba sumergible ha podido evacuar el agua y trabajar adecuadamente y efectuar las fundiciones de recamaras.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Demoliciones de placa de concreto para excavaciones de red pluvial



Excavacion para red pluvial y retiro de material de excavacion no apto para rellenos



CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1

Adecuacion del espacio para recamaras pluviales con excavacion, rellenos laterales y extraccion de agua con electro bomba sumergible.



Instalacion de tuberia 27" para alcantarillado pluvial sobre cama de triturado y recubierta con el mismo



Armado y colocacion acero de refuerzo para recamaras pluviales

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Fundición de recamaras pluviales con concreto premezclado

Ilustración 4. Proceso constructivo de red pluvial

Reubicación de redes de alcantarillado sanitario

La presencia de una red de alcantarillado sanitario superficial, ubicada en el andén y zona verde contigua al lado izquierdo del hospital, constituye una interferencia para el desarrollo del proyecto.

Múltiples redes sanitarias en tuberías de 4" y 2" tienen salida por el costado lateral del hospital hacia cajas de inspección superficiales, que se conectan a colector sanitario que corre paralelo a la fachada lateral del hospital, incidiendo estas redes en el espacio de

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

cimentación del nuevo edificio, por lo que se debe optimizar el funcionamiento de dichas tuberías y permitir un nuevo recorrido que no afecte las edificaciones.

Con el fin de resolver esta situación, se propuso la reubicación de la red. La nueva red sanitaria comprende tubería novafort sanitaria 8" para el colector principal, tubería novafort 6" para conexión de redes recolectoras, cajas de inspección 60X60 en concreto 21 Mpa y recamaras colectoras en concreto reforzado para empalme de tuberías, y se ubicará a lo largo de la fachada lateral del hospital, despejando el área de trabajo.

Esta nueva red corre paralela a la fachada del hospital a una distancia de 90 cm, respetando las cotas de diseño y en tubería no inferior a la existente para el sistema.



Excavaciones a mano para redes de alcantarillado sanitario

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Tubería sanitaria 8" para nueva red sanitaria



Instalacion de silla Yee 6X8 para conexion de tubería 6" y tubería recolectora 6" desde caja de inspeccion

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Rellenos de zanjas con material tipo limo arcilloso



Fundicion de recamaras para red de alcantarillado sanitario nuevo



CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1

Excavaciones y adecuacion de espacios para cajas de inspeccion en nueva red de alcantarillado sanitario. Las cajas recogen todas las salidas de aguas negras del hospital.



Cajas de recoleccion e inspeccion sanitarias

Ilustración 5. Reubicación redes alcantarillado sanitario

Construcción de campamento de obra

El contratista continua con la adecuación y construcción de del espacio que utilizara como campamento, proporcionándole los espacios necesarios para el desarrollo de sus actividades de obra.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Actividades para construccion de campamento



Para el día 31 de julio se tiene terminado y funcional el campamento del contratista

Ilustración 6. Campamento de obra

Cerramiento y protección de ventanas fachada contigua al proyecto.

La fachada lateral del Hospital San José, en cuyo interior se encuentran ubicadas las habitaciones y área de UCI, esta contigua al espacio de obra del nuevo edificio, razón por la cual se considera directa la afectación de la obra, ocasionando problemas de ruido y de polvo. Ante tal eventualidad se toma la decisión de sellar y aislar las ventanas correspondientes a primero y segundo piso, con la instalación de doble lamina de súper

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

board con icopor al medio. Mitigando así los efectos del ruido. Del polvo y dándole además protección extra a las ventanas.



Ilustración 7. Cerramiento y protección de ventanas

Reubicación de redes hidráulicas

La entrada hidráulica existente para el hospital San José, es en tubería metálica de 3", está instalada por el costado de la fachada lateral izquierda y corre paralela a la misma a una distancia de 1,60 m aproximadamente. En este recorrido va surtiendo otras tuberías que ingresan al hospital. Por su ubicación interfiere con la construcción de la cimentación de la nueva torre del Hospital, por lo que se opta por reubicarla igualmente paralela a la fachada del hospital pero más cerca de la misma, de tal forma que permita realizar todas las nuevas conexiones y no interfiera de ninguna manera con el proyecto. Las labores para esta actividad se iniciaron con demolición del andén existente y excavaciones para el espacio donde se instala la nueva tubería.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Se realizan demoliciones y excavaciones al costado del edificio del hospital para reubicacion de tuberia PVC presion de 3", se puede observar que sobre el andén se tenía también tubería de 1½" a la cual se le realizó nueva conexión



Demoliciones y excavaciones y destape de redes hidráulicas existentes para identificar su conexión y recorrido. A 31 de julio el contratista logra avanzar en demoliciones, excavaciones y adecuación del espacio para instalación de tubería.

Ilustración 8. Reubicación de redes hidráulicas

Tala y retiro de árbol de Guayacán

Una vez surtidos los trámites para la autorización del corte y retiro del árbol de guayacán y emitida la resolución DTC 700 de 10 de julio de 2024, por la cual se confiere autorización para el aprovechamiento de árboles aislados; el contratista el día 28 de Julio

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

de 2024 procede a realizar la intervención del árbol aislado, especie Guayacán mediante tala y retiro.



Ilustración 9. Tala de Árbol Guayacán

4.3. Gestión Financiera

Teniendo en cuenta el comité de obra #15 del 19 de julio de 2024, tanto la interventoría como la supervisión coincidieron en que, una vez aprobada la licencia de construcción, el contratista de obra deberá presentar, de manera inmediata, el balance de obra junto con el acta de modificación para dar inicio oficial a la ejecución de la obra. No obstante, este deberá ser previamente presentado a la entidad contratante para su revisión y aprobación. Una vez así se presentará a secretaria de Salud Departamental y Ministerio de Salud.

De igual manera se reitera al Contratista avanzar con el preliminar del programa de manejo del anticipo de acuerdo con el programa de obra y el tiempo para su ejecución.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

Al término del mes de julio, el contratista en su avance de obras preliminares ha alcanzado un 98% de ejecución en las mismas, proyectando que en una semana más, de termino a estas actividades. La medición y valoración de cantidades de obra se ha realizado a medida del avance ejecutado, quedando por evaluar sus costos, acorde a precios contractuales y precios no previstos concertados y autorizados, una vez se termine la totalidad de ellas.

4.4. Gestión Socioambiental

En el mes de julio la interventoría en atención a las obligaciones contractuales inmersas en los documentos técnicos, y una vez recibido el Plan de Manejo Ambiental-PMA, por parte del contratista, remitió observaciones a este documento consistentes en:

1. El día 4 de julio de 2024 se realiza acompañamiento por parte de esta interventoría a visita técnica realizada por personal de la Corporación Autónoma Regional del Cauca -C.R.C, donde se realizó inspección de individuo arbóreo de la especie Guayacán Lila (tabeua Rosea) para evaluar la posibilidad de realizar aprovechamiento de árboles aislados. De esta visita el día 10 de julio de 2024 la C.R.C, emitió la Resolución No. DTC 700 del 10 de Julio de 2024, mediante la cual en su Artículo 1 otorgo autorización de aprovechamiento forestal de árboles asilados a nombre del Hospital Universitario San José ESE.

Anexo 9. Apartado artículo 1. Resolución No. DTC 700 del 10 de Julio de 2024.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024

Documento
Versión 1



Ilustración 10. Registro fotográfico acompañamiento visita CRC

2. El 10 de julio de 2024, mediante oficio CIPZ-078-048-2024, y en respuesta al oficio EV-C358-23-057-24 del 21 de junio de 2024, esta interventoría realiza la revisión al informe correspondiente al mes de mayo 2024, en donde en el componente ambiental se solicitó al contratista que en los informes mensuales se detallen las actividades realizadas dentro de cada programa del Plan de Manejo Ambiental, siguiendo los indicadores establecidos en el mismo.

- ☐ **Programa de Gestión Social y Capacitación:** Se recomienda abordar las reuniones programadas y las capacitaciones a empleados, evaluando los indicadores propuestos para medir el impacto social de las acciones realizadas.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

□ **Programas Ambientales:** Para los programas de Manejo de Escombros, Demoliciones, Manejo Integral de Residuos Sólidos y Uso Eficiente del Agua y Sustancias Químicas, es fundamental seguir los indicadores establecidos para garantizar un adecuado manejo ambiental durante todas las etapas del proyecto.

□ **Actividades Mensuales:** Se sugiere incluir en los informes mensuales las actividades realizadas en los programas relacionados con el uso y mantenimiento adecuado de materiales y elementos de construcción, control de emisiones y ruido, señalización interna y externa, manejo de campamentos y almacenes, así como el manejo de maquinaria y equipos.

□ **Programa de Manejo de la Vegetación y del Paisaje:** Es importante seguir los indicadores propuestos para evaluar el avance en la ejecución de las acciones planificadas.

3. Mediante el oficio CIPZ-078-046-2024, fechado el 11 de julio de 2024, y en respuesta al oficio EV-C358-23-053-24, remitido el 17 de junio, mediante el cual se presentan correcciones al plan de calidad y SG-SST del proyecto, esta interventoría hace observaciones dentro de las que se destacan:

- Completar y detallar la información que remitió el contratista en cuando al Plan de Calidad.
- Se solicita al contratista definir el profesional responsable del diseño e implementación del SG-SST, conforme a los establecido en la Resolución 0312 de 2019.
- Se solicita que el personal que realice trabajo en alturas, conforme a lo que establece la Resolución 4272 de 2021; personal operativo, administrativo, ayudantes de

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

seguridad y personal de las brigadas de emergencia de rescate en alturas, cuente con el certificado de trabajador autorizado para realizar este tipo de actividades.

- Conforme a lo estipulado en la Resolución 2346 de 2007 y el Decreto 723 de 2013 que luego fue incorporado en el Decreto 1072 de 2015, se solicita al contratista los exámenes ocupacionales

Además de esto se solicita que el profesional del contratista inicie la implementación del SG-SST y remita a la interventoría en adelante un informe detallado con la documentación necesaria (formatos, procedimientos, cronogramas, matrices, actas, registros fotográficos de actividades, etc.) según los objetivos trazados en cada anexo y teniendo en cuenta los requerimientos en su implementación, para que esta interventoría verifique el cumplimiento de la normatividad vigente en SST y contractuales.

4. Mediante el oficio CIPZ-078-052-2024, fechado el 11 de julio de 2024, esta interventoría radica ante la Corporación Regional del Cauca-C.R.C. solicitud de información sobre los permisos ambientales necesarios para la ejecución del proyecto "Construcción del edificio para el servicio de consulta externa, procesos de innovación – investigación y procesos administrativos del Hospital Universitario San José de Popayán ESE, aprobado por el Ministerio de Salud y Protección Social , y recursos asignados mediante Resolución NO 1832 del 8 de noviembre de 2023" donde se detalla la localización del proyecto y las actividades macro del proyecto.

Anexo 10. Apartado radicación SGA -7405-2024 ante C.R.C.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

5. En respuesta al oficio EV-C358-23-091-24, esta interventoría, a través del oficio CIPZ-078-055-2024 del 19 de julio de 2024, solicita al contratista que presente un informe detallado sobre los puntos específicos donde se llevará a cabo la plantación de los 10 árboles. Esta acción se establece como medida de compensación por la tala realizada en mayo de cinco especies de árboles frutales. La obligación de llevar a cabo esta compensación está contemplada en la Resolución No. DTC 700, emitida el 10 de julio de 2024, por la Corporación Autónoma Regional del Cauca.

6. Por medio del oficio CIPZ-078-056-2024 del 23 de julio de 2024, y teniendo en cuenta los compromisos adquiridos durante el comité técnico No 15 del 19 de Julio del presente, se solicita al contratista la entrega de una cronología detallada de las actuaciones realizadas para la obtención de los siguientes permisos y licencias, dentro de los que se destacan la Gestión ante la Corporación Autónoma del Cauca -C.R.C, de los permisos ambientales.

5. GESTION SST

Como parte del desarrollo de esta actividad, el contratista realiza capacitaciones al personal administrativo y operativo en lo referente a su programa de SST

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1



Ilustración 11. Capacitaciones personal adm y operativo contratista de obra

6. GESTIÓN TÉCNICA CONTRATISTA

A continuación, se relaciona la gestión técnica realizada por la firma contratista durante el mes de julio de 2024.

Anexo 11. Informe mensual de contratista obra julio

7. CONCLUSIONES

El contratista deberá tener muy en cuenta el avance actual del proyecto, identificando los desfases y generando una reprogramación realista que permita la evaluación de las actividades

La interventoría solicita al contratista que comunique de manera precisa y con antelación cualquier actividad a realizar, haciendo entrega de los documentos necesarios para su tramitación. El propósito de este requerimiento es garantizar un adecuado seguimiento y control de las obras.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 05 JULIO 2024	Documento Versión 1

En cuanto a las actividades preliminares de obra realizadas y aquellas por realizar, se recomienda se presente de manera detallada y soportada las respectivas memorias de cantidades de obra medidas, de modo que puedan ser revisadas y concertadas con debida anterioridad y no postergar esta labor.

Habiendo cumplido en un alto porcentaje con las gestiones referentes a permisos y licencias y estando a pocos días del inicio formal del proyecto se recomienda que el contratista este al día y presente el consolidado del personal en las diferentes cuadrillas que vaya a emplear, como también los equipos, maquinaria y vehículos a utilizar en las diferentes actividades, de tal forma que se ejerza el debido control a los procesos constructivos.

Se recomienda a contratista contar para el inicio de obra con la total adecuación de las áreas de trabajo, almacenaje, acopio, etc., así también los puntos de conexión de servicios públicos (energía y acueducto) requeridos para la obra, de modo que no haya factores que limiten las ejecuciones de obra.

Se recomienda al contratista de obra adelantar las gestiones y trámites pertinentes de las provisionales de energía y agua para el proyecto.

.