

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

ENTIDAD CONTRATANTE:	HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.
OBJETO DEL PROYECTO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSALUD PZ
CONTRATISTA:	CONSORCIO EVOLET
NOMBRE DEL DOCUMENTO:	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4 (PERIODO JUNIO DE 2024)

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO 2024

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 4
CONSORCIO INTERSALUD PZ

	
Elaboró: Diego Ernesto Bravo Residente de Interventoría	Aprobó: Michelle Vannessa Proaño M. Representante legal Consorcio Intersalud PZ

Junio 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	5
2.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.	6
2.1.	Localización	7
2.2.	Justificación.	8
2.3.	Características del Proyecto.	9
3.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.....	10
3.1.	Contrato de Obra.	10
3.2.	Póliza del Contrato de Obra.....	10
3.3.	Contrato de Interventoría.	11
3.4.	Pólizas de Interventoría.	12
4.	GESTIÓN DE INTERVENTORÍA.....	12
4.1.	Gestión Administrativa	12
4.1.1.	Personal de Interventoría	12
4.1.2.	Comités de obra.....	13
4.1.3.	Correspondencia Cruzada	14
4.1.4.	Trazabilidad de documentación y trámites	14
4.2.	Gestión Técnica.....	20
4.2.1.	Avance de obra	20
4.3.	Gestión Financiera.....	37
4.4.	Gestión Socioambiental	38
5.	GESTION SST.....	40
6.	GESTIÓN TÉCNICA CONTRATISTA	40
7.	CONCLUSIONES	41

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Tabla de ilustraciones

Ilustración 1. Ubicación Geográfica Popayán – Cauca. Fuente: Google Earth.....	7
Ilustración 2. Adecuación entrada posterior. Muro concreto ciclópeo.....	24
Ilustración 3. Nivelación y mejoramiento vía de entrada.	25
Ilustración 4. Adecuación de entrada y construcción de caseta vigilancia	26
Ilustración 5. Cerramiento colindante con Universidad del Cauca	27
Ilustración 6. Cerramiento frontal parqueadero	28
Ilustración 7. Aislamiento área de oncología.....	30
Ilustración 8. Excavación e Instalación alcantarillado pluvial.....	32
Ilustración 9. Armado de acero y encofrado de recamaras	35
Ilustración 10. Excavación red sanitaria.....	36
Ilustración 11. Inicio de construcción de campamento de obra	36
Ilustración 12. Cronograma enviado por el contratista 30 de mayo.....	38

Lista de tablas

Tabla 1. Contrato de obra	10
Tabla 2. Póliza de cumplimiento Contratista de obra	11
Tabla 3. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual contratista de obra	11
Tabla 4. Contrato de Interventoría	11
Tabla 5. Pólizas de Interventoría	12

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Tabla 6. Personal Interventoría..... 13

Tabla 7. Actas de comité 13

Lista de Anexos

Anexo 1. Pólizas del contratista de Obra e Interventoría 12

Anexo 2. Actas de comités técnicos junio 14

Anexo 3. Trazabilidad de Correspondencia Cruzada 14

Anexo 4. Actas de visita aeronáutica 17

Anexo 5. Radicado 19001-2-24-0204 del 19 de junio 2024..... 19

Anexo 6. Permiso de ocupación temporal..... 19

Anexo 7. Resolución aprobación del PMT 20

Anexo 8. Informe mensual de contratista obra junio 40

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el contrato de interventoría No. 078 del 1 de febrero de 2024 celebrado entre el HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO y el CONSORCIO INTERSALUD PZ cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".

El contenido y características del presente informe se encuentra enmarcado según los lineamientos normativos vigentes para la construcción del mencionado edificio para el periodo comprendido del mes de junio de 2024, el cual abarca las actividades desarrolladas por la Interventoría para la revisión, control y seguimiento del Contrato de Obra Civil No. 358 del 27 de diciembre de 2023.

Entre las funciones principales de esta Interventoría está en velar que CONSORCIO EVOLET cumpla con la totalidad de las especificaciones técnicas generales incluyendo las descritas en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.

Parte de la información aquí suministrada se referencia de los documentos técnicos del proyecto, sus estudios, anexos y otras de fuente propia de esta Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Las actividades que se desarrollan durante la ejecución del proyecto: "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E. Tienen como objeto la construcción y operación con calidad del hospital, buscando adecuar la planta física a los requerimientos normativos y cumplir eficazmente su rol como cabeza de la red pública de prestadores de servicios de salud en el Departamento del Cauca.

El proyecto se ajusta al portafolio establecido por el Programa Territorial de Reorganización, Rediseño y Modernización de las Redes de Empresas Sociales del Estado del Departamento de Cauca, para el Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E, en el que se evidencia la necesidad de crear un nuevo espacio físico para la reubicación del servicio de consulta externa y otros servicios de atención, que permitan dar respuesta a la demanda de los usuarios en el marco de fortalecer la prestación de servicios de alta complejidad y paralelamente desarrollar los procesos de docencia, servicio, innovación e investigación, con miras a certificar la institución como Hospital Universitario, y reubicar procesos administrativos a fin de desarrollar el proyecto de reordenamiento institucional.

El Hospital oferta sus servicios a la población del Departamento del Cauca, la cual, potencialmente es de 1.491.937 habitantes según censo DANE (2020).

La construcción de la infraestructura proyectada tendrá la capacidad de prestar servicios de consulta externa, contempla habilitación de servicios de apoyo diagnóstico y complementación terapéutica, además de un área con tecnologías de información para llevar a cabo la modalidad telemedicina.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

2.1. Localización.

El proyecto se localiza geográficamente en el departamento del Cauca, el cual, cuenta con una extensión de 29.308 km². Se localiza en el suroeste del país y está conformado por 42 municipios, teniendo como capital a la ciudad de Popayán. En virtud de su geografía quebrada, posee variantes climáticas desde las más frías en el volcán de Puracé y el Sotará, hasta las tierras bajas de la costa.



*Ilustración 1. Ubicación Geográfica Popayán – Cauca.
Fuente: Google Earth*

Ahora bien, el municipio de Popayán tiene una extensión territorial de 512 km², se ubica entre los 2° 27' de latitud Norte y 76° 37' de longitud Oeste, formando parte del altiplano de Popayán, también conocido como Meseta o Formación Popayán y el flanco occidental de la Cordillera Central. limita al norte con los municipios de Cajibío y Totoró, al este con Totoró y Puracé, al sur con Puracé y Sotará, y al oeste con Timbío y El Tambo.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYÁN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

2.2. Justificación.

El Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E con más de 300 años de creación, cuenta con un edificio antiguo, diseñado y construido en el marco de normas diferentes a las que actualmente se aplican a la infraestructura hospitalaria. Ahora bien, actualmente se presentan condiciones inadecuadas para la prestación del servicio de consulta externa en relación con la funcionalidad de su estructura y diseño, los cuales no cumplen con los requerimientos normativos de habilitación. Cabe mencionar que el hospital fue intervenido mediante un proceso de reforzamiento estructural, más no se han realizado intervenciones arquitectónicas que permitan la prestación de una atención adecuada.

La infraestructura para el área de atención ambulatoria de consulta de medicina especializada está distribuida en primer piso y la gran mayoría de consultorios en segundo piso, no se cuenta con ascensor ni con alguna estructura que permita el acceso a los usuarios con limitación de movilidad, tampoco cuenta con ventilación, aireación e iluminación natural. Por otra parte, el área física del servicio de urgencias adultos es insuficiente, ésta se encuentra contigua al área de consulta externa, por lo cual, en ocasiones de emergencia, requiere los espacios de primer piso de consulta externa para ampliar su capacidad y dar resolutiveidad a la alta demanda de atención de urgencias que se presenta.

Teniendo en cuenta los requerimientos normativos para la infraestructura hospitalaria, Resolución 4445 de 1996, Resolución 3100 de 2019, NSR10, NTC1500, RETIE, RETILAP, que propenden garantizar servicios hospitalarios para una atención segura, humanizada y con calidad, el proyecto busca dar solución a los problemas relacionados con la falta de atención adecuada en servicios ambulatorios, la carencia de espacios para docencia innovación e investigación y la falta de zonas para la reubicación

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

de procesos de apoyo, que permitan reordenar áreas para el desarrollo de servicios asistenciales, en pro de alcanzar la integridad, funcionalidad y el mejor cuidado a los pacientes.

2.3. Características del Proyecto.

Este proyecto se desarrollará para dar soluciones de adecuación física mediante la construcción de la infraestructura necesaria para ampliar el portafolio de servicios del hospital de tercer nivel, supliendo la demanda no satisfecha de servicios de salud de alta complejidad. La construcción del edificio cuenta con 10 pisos, que permitirían tener unas instalaciones adecuadas y bien distribuidas de acuerdo con el programa médico arquitectónico, soportado por el análisis de oferta y demanda proyectado para determinar la dimensión de espacios y los lineamientos técnicos se basarán en la normatividad vigente.

La capacidad instalada proyectada a construir contara con los siguientes servicios: Consulta Externa (anestesia, cirugía general, dolor y cuidados paliativos, medicina interna, neumología, psicología, urología, cirugía de mama y tumores tejidos blandos) y contempla habilitar servicios de apoyo diagnóstico y complementación terapéutica (medicina nuclear, fisioterapia, fonoaudiología y terapia del lenguaje), además de un área con tecnologías de información para llevar a cabo la modalidad telemedicina.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

3.1. Contrato de Obra.

Firma contratista	CONSORCIO EVOLET
NIT	901784507-4
Objeto del contrato	Construcción de edificio para el servicio de consulta externa, procesos de innovación - investigación y procesos administrativos del Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E, según proyecto aprobado por el Ministerio de Salud y Protección Social, y recursos asignados mediante Resolución No. 1832 del 8 de noviembre de 2023.
Valor del contrato incluido el AIU	Treinta y dos mil cuatrocientos setenta y tres millones novecientos veintiocho mil quinientos sesenta y nueve pesos mcte (\$32.473.928.569)
Acta de Inicio	22 de marzo de 2024.
Plazo inicial estimado	Veinte (20) meses.
Imputación Presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 493 del 01 de diciembre de 2023.

Tabla 1. Contrato de obra

3.2. Póliza del Contrato de Obra.

Seguros del Estado N°. 41-44-101279178	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	22-marzo-2024	23-marzo-2026	\$ 6.494.785.713,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	22-marzo-2024	23-marzo-2026	\$ 9.742.178.570,70
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	22-marzo-2024	23-nov-2028	\$ 1.623.696.428,45
Estabilidad y calidad de la obra	Cinco (5) años.		\$ 3.247.392.856,90

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Tabla 2. Póliza de cumplimiento Contratista de obra

Seguros del Estado N°. 41-40-101051477	Vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Predios, labores y operaciones	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45
Daño emergente y lucro cesante	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45
Perjuicios extrapatrimoniales	22-marzo-2024	22-nov-2030	\$ 1.623.696.428,45

Tabla 3. Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual contratista de obra

3.3. Contrato de Interventoría.

Firma contratista	CONSORCIO INTERSALUD PZ
NIT	891.580.002-5
Objeto del contrato	Interventoría técnica, administrativa y financiera de la obra "Construcción del edificio para el servicio de consulta externa, procesos de innovación-investigación y procesos administrativos del Hospital Universitario San José de Popayán E.S.E., según proyecto aprobado por el Ministerio de Salud y Protección Social, y recursos asignados mediante Resolución No. 1832 del 8 de noviembre de 2023".
Valor del contrato	Mil doscientos ochenta millones cuatrocientos doce mil treinta pesos mcte (\$1.280.412.030) incluido iva.
Acta de Inicio	22 de marzo de 2024.
Plazo inicial estimado	Veinte (20) meses.
Imputación Presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 92 del 23 de enero de 2024.

Tabla 4. Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

3.4. Pólizas de Interventoría.

Aseguradora Solidaria de Colombia N°. 435-47-994000056187 ANEXO 2	Vigencia	
	Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato	22-marzo-2024	22-mayo-2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizables	22-marzo-2024	22-nov-2028
Calidad del Servicio	22-nov-2025	22-nov-2030

Tabla 5. Pólizas de Interventoría

Las pólizas del contratista de obra y la interventoría relacionada anteriormente se encuentran como anexo en el presente informe.

Anexo 1. Pólizas del contratista de Obra e Interventoría

4. GESTIÓN DE INTERVENTORÍA.

A continuación, se presenta el seguimiento al contrato de obra durante el presente periodo de junio de 2024.

4.1. Gestión Administrativa

4.1.1. Personal de Interventoría

CARGO	PROFESIONAL
Representante Legal	Michelle Vannessa Proaño
Director de Obra	Martin Morillo
Residente de Obra	Diego Ernesto Bravo

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Inspector de Obra	Gerardo Muñoz
Ingeniera Auxiliar Técnica	Angelica Ordoñez Cortes
Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Wilber Asmet Restrepo P.
Abogado	Jose Alexander Romero

Tabla 6. Personal Interventoría

4.1.2. Comités de obra.

Durante el periodo se realizaron (4) comités técnicos.

COMITÉ	FECHA
08	04-06-2024
09	07-06-2024
10	14-06-2024
11	21-06-2024

Tabla 7. Actas de comité

Las actas de comité realizados en el durante el periodo comprendido se anexa en el presente informe.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Anexo 2. Actas de comités técnicos junio

Los diferentes comités técnicos del mes de junio se llevan a cabo con la presencia del contratista de obra, interventoría y entidad contratante, a fin de definir aspectos técnicos y administrativos del proyecto en cuestión, en las instalaciones del Hospital Universitario de Popayán. Lo referente a cada una de las actividades, solicitudes y compromisos se detalla en la respectiva acta de comité técnico.

4.1.3. Correspondencia Cruzada

Se presenta la correspondencia por parte de la interventoría a la firma contratista durante el mes de junio.

Anexo 3. Trazabilidad de Correspondencia Cruzada

4.1.4. Trazabilidad de documentación y trámites

Con oficio EV-C358-23-040-24 del 4 de junio de 2024, el contratista de obra remite las subsanaciones a los análisis de precios unitarios del proyecto.

El 07 de junio de 2024, mediante el oficio CIPZ-078-027-2024, la interventoría se dirigió a la entidad contratante para informar las acciones correctivas y subsanaciones implementadas por el contratista de obra, en respuesta a los hechos que motivaron la presentación del informe por presunto incumplimiento, detallado en el oficio CIPZ-078-024-2024 del 30 de mayo de 2024.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Ese mismo día, a través del oficio CIPZ-078-028-2024 dirigido a la Subgerencia Administrativa y Financiera del hospital, la interventoría aclaró la vinculación del ingeniero Andrés Tálaga Sandoval con el consorcio INTERSALUD PZ, señalando que este profesional se adicionó al equipo como un profesional complementario al mínimo requerido en los términos del contrato.

Además, el contratista de obra, mediante el oficio EV-C358-23-043-24, presentó a la interventoría la planificación de actividades para la semana del 10 al 15 de junio de 2024. En respuesta, a través del oficio CIPZ-078-029-2024, la interventoría solicitó que, previo al inicio de cualquier actividad, se suministre toda la información y documentación del personal, garantizando el cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. Asimismo, se requirió información técnica adicional sobre los procesos para asegurar un adecuado acompañamiento y control por parte de la interventoría.

El mismo 07 de junio de 2024, el contratista de obra, mediante el oficio EV-C358-23-041-24, solicitó el cambio de residente de obra. La interventoría respondió a esta solicitud el 14 de junio de 2024, a través del oficio CIPZ-078-031-2024.

El 10 de junio de 2024, el contratista remitió a la interventoría los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos para su revisión, mediante el oficio EV-C358-23-044-24. El 11 de junio de 2024, la interventoría emitió el oficio CIPZ-078-030-2024, donde ofreció sus observaciones respecto a la presentación de dichos análisis, solicitando que estos incluyan los componentes necesarios para su identificación, valoración y justificación, así como la formalización de la especificación general o particular y la

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

necesidad correspondiente para su reconocimiento. El 14 de junio de 2024, el contratista dio respuesta a estas observaciones mediante el oficio EV-C358-23-0448-24.

A través del oficio CIPZ-078-032-2024 del 14 de junio de 2024, interventoría solicita a la entidad contratante cambio del ingeniero director de interventoría

Mediante el oficio CIPZ-078-033-2024 del 14 de junio de 2024, la interventoría emitió las observaciones técnicas correspondientes al informe de avance presentado por el contratista, correspondiente al periodo del 22 al 31 de marzo. De manera simultánea, a través del oficio CIPZ-078-034-2024, se formalizaron las observaciones al Informe N°2, que abarca el periodo del 01 al 30 de abril. Posteriormente, mediante el oficio EV-C358-23-056-24 del 20 de junio de 2024, la interventoría procedió a dar respuesta a las observaciones contenidas en los informes N°1 y N°2..

A través del oficio CIPZ-078-037-2024 del 21 de junio de 2024, la interventoría requirió el ajuste del Análisis de Precios Unitarios (APU) 2.4.3, referente a "PILOTES EN CONCRETO REFORZADO", para que este refleje el valor aprobado del concreto, con el fin de asegurar el cumplimiento de los compromisos adquiridos durante el comité técnico celebrado el 14 de junio.

Finalmente, mediante el oficio CIPZ-078-038-2024 del 21 de junio de 2024, la interventoría notificó a la entidad contratante y al contratista su aval al Ingeniero José Geovaire Ausecha Ordoñez, identificado con cédula de ciudadanía No. 76310636 y

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Matrícula Profesional No. 19202-57198 CAU, para el cargo de residente de obra, tras la verificación y evaluación favorable de su documentación.

Gestión aeronáutica civil

Con oficio CIPZ-078-035-2024 del 20 de junio de 2024 interventoría solicita, la trazabilidad en orden cronológico de las acciones realizadas para los trámites correspondientes a la licencia de construcción ante la Curaduría Urbana y los permisos para la construcción del helipuerto ante la Aeronáutica Civil.

El 20 de junio de 2024 contratista mediante oficio EV-C358-23-055-24 remite la gestión realizada y el estado permisos y licencias para la construcción de forma cronológica.

Así mismo, mediante oficio CIPZ-078-036-2024 del 20 de junio de 2024, interventoría remite a subgerencia administrativa y financiera del hospital el estado de los trámites para las licencias.

Los días 26 y 27 de junio de 2024 se lleva a cabo visita técnica por parte de profesionales designados por la aeronáutica civil, con el objeto verificar los requisitos administrativos, normativos y documentales para la obtención del permiso de construcción del helipuerto y generar los compromisos de entrega de la documentación complementaria.

Anexo 4. Actas de visita aeronáutica

Gestión CRC

El día 4 de junio de 2024 la oficina de Apoyo a la supervisión Hospital Universitario San José E.S.E., allega a interventoría un oficio a través de correo electrónico, solicitando copia de los permisos necesarios previos emitidos por la entidad competente para la tala

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

de árboles, solicitado por la oficina de control interno del hospital. En respuesta a esto, interventoría mediante oficio CIPZ-078-026-2024 puso en conocimiento las gestiones realizadas, la documentación para el trámite y las acciones realizadas acorde a los requerimientos de la corporación.

Gestión licencia de construcción con curaduría urbana 2

El 19 de junio del 2024, el contratista de obra, ante curaduría urbana No 2 mediante radicado No 19001-2-240204 realiza la solicitud para la expedición de la licencia de construcción en modalidad de obra nueva para el predio con matrícula inmobiliaria No 120-19401.

Con oficio CIPZ-078-035-2024 del 20 de junio de 2024 interventoría solicita al contratista de obra, la trazabilidad en orden cronológico de las acciones realizadas para los trámites correspondientes a la licencia de construcción ante la Curaduría Urbana y los permisos para la construcción del helipuerto ante la Aeronáutica Civil.

El 20 de junio de 2024 contratista mediante oficio EV-C358-23-055-24 remite la gestión realizada y el estado permisos y licencias para la construcción de forma cronológica.

Así mismo, mediante oficio CIPZ-078-036-2024 del 20 de junio de 2024, interventoría remite a subgerencia administrativa y financiera del hospital el estado de los trámites para las licencias.

Con oficio CIPZ-078-040-2024 del 21 de junio de 2024, interventoría solicita al contratista complementar información y así subsanar ante la Curaduría Urbana No. 2 la documentación requerida para el trámite de la licencia de construcción.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Anexo 5. Radicado 19001-2-24-0204 del 19 de junio 2024

Junta de patrimonio

El día 4 de junio de 2024 es entregado a interventoría el concepto técnico de viabilidad PEMP del sector antiguo de Popayán, el cual fue aprobado por la junta de patrimonio el pasado 18 de abril, según resolución 20241900037254, emitida por la secretaria de planeación el día 21 de mayo del 2024 para el proyecto. Se hace la respectiva verificación del documento.

Gestión de permiso temporal

La interventoría como proceso de seguimiento de la solicitud de permiso temporal de ocupación ante la Alcaldía de Popayán confirmó que el 6 de junio de 2024, con el número de radicado 20241110238781, la Administración Municipal aprobó la solicitud presentada por el Consorcio Evolet EV-C358-23-15-24, identificado con radicado 20241150190762. Esta aprobación permite ocupar temporalmente una porción del terreno ubicado en la calle 10N con carrera 5 del Barrio Bolívar de Popayán, necesario para el acceso y el ingreso de materiales para el desarrollo del proyecto de construcción.

Anexo 6. Permiso de ocupación temporal

Gestión plan de manejo de transito

El 13 de junio de 2024 interventoría recibe el radicado del oficio EV-C358-23-034-24 respecto al Plan de Manejo de Tránsito (PMT). El 15 de junio de 2024 con oficio EV-C358-23-052-24 se presentó a la Secretaría de Tránsito y Transporte de Popayán los

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

ajustes al PMT. Mediante comunicación EV-C358-23-062-24 del día 27 de junio 2024 interventoría recibe y verifica la resolución de aprobación de Plan de Manejo de Trafico No. 20241500050244 del 26 de junio de 2024 emitida por la Secretaría de Tránsito y Transporte Municipal de Popayán.

Anexo 7. Resolución aprobación del PMT

4.2. Gestión Técnica

4.2.1. Avance de obra

Durante el mes de junio de 2024, el contratista de obra inicia con las actividades de fase previa a la construcción del proyecto. Estas actividades abarcan acciones administrativas y técnicas necesarias para el desarrollo del proyecto.

Cabe destacar que, en este mes, se han iniciado las obras pre-constructivas indispensables para el inicio de la ejecución del proyecto, las cuales se intensificarán una vez obtenida la licencia de construcción.

Dichas obras pre-constructivas abarcan las siguientes actividades: Cerramiento lateral colindante con la facultad de medicina de la Universidad del Cauca, cerramiento frontal hacia el parqueadero del Hospital, cerramiento y protección de fachada del servicio de oncología, reubicación de redes de alcantarillado pluvial como de redes sanitarias existentes y construcción del campamento.

Para el desarrollo de estas actividades, la interventoría considera fundamental el estricto cumplimiento de los procedimientos constructivos establecidos, el riguroso control de las acciones ejecutadas por el contratista a cargo de la obra, y el oportuno seguimiento y

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

acompañamiento a dicho contratista para garantizar la correcta ejecución de las tareas asignadas.

Durante la ejecución de la etapa pre-constructiva del proyecto se identificaron actividades no contempladas en la planificación inicial, lo que generó la necesidad de incluir ítems no previstos, las cuales comprendieron: construcción del acceso de la zona posterior, reubicación del alcantarillado pluvial, reubicación de redes de acueducto, reubicación de alcantarillado sanitario, implementación plan de manejo de tránsito, construcción de cerramientos, implementación del plan de manejo ambiental.

Actualmente, se encuentran en proceso de revisión final por parte de la Secretaría de Salud Departamental, se detallan a continuación.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
ITEMS NO PREVISTOS ACCESO ZONA POSTERIOR		
NP1.1	DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EN MURO DE CONCRETO CICLÓPEO DE 0,58 MT DE ESPESOR PROMEDIO Y 1MT DE ALTO. INCLUYE RETIRO MALLA ESLABONADA DE 1,3 MT DE ALTO Y CONCERTINA.	ml
NP1.2	DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE PAGO DERECHOS EN BOTADERO, EXTENDIDA Y CONFORMACIÓN EN SITIO DE DISPOSICIÓN.	m3
NP1.3	CONCRETO RAMPA DE ACCESO, INCLUYE INSTALACION TUBERIA DOBLE DE DRENAJE D=4"	m3
ITEMS NO PREVISTOS ALCANTARILLADO PLUVIAL		
NP1.4	LOCALIZACION-REPLANTEO REDES HUMEDAS	ml
NP1.5	MOVIMIENTOS DE TIERRA A MAQUINA CON PRESENCIA DE NIVEL FREATICO INCLUYE EL RETIRO A SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL.	m3

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

NP1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA D27"	ml
NP1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRITURADO TM<3/4" PARA CIMENTACIÓN DE TUBERIA.	m3
NP1.8	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO TIPO LIMO ARCILLOSO	m3
NP1.9	CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE FONDO DE RECAMARA D=1,8 MT Y E=0,15 MT EN CONCRETO DE 4000 PSI, INCLUYE CAÑUELA	Und
NP1.10	CONSTRUCCIÓN DE CILINDROS CIRCULARES DIAMETRO EXTERNO 1.8 MT, ALTURA MENOR A 4 MT Y PAREDES DE ESPESOR DE 15CM	ml
NP1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BROCAL DIAMETRO 1.8MT Y ESPESOR 0.25 MT (INCLUYE TAPA)	Und
NP1.12	CONEXIÓN ALCANTARILLADO EXISTENTE SANITARIO D21"	Und
ITEMS REUBICACIÓN REDES ACUEDUCTO		
NP1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 3" PVC RDE 21	ml
NP1.14	CONEXIONES A RED DE PRESIÓN PVC DIAMETRO 3" EN DIAMETROS DESDE 1/2" HASTA 1".	Und
NP1.15	CONEXIONES A RED DE PRESIÓN PVC DIAMETRO 3" EN DIAMETROS DESDE 1 1/2" HASTA 2".	Und
NP1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONEXIONES EN HIERRO DUCTIL DIAMETRO 3"	Und
ITEMS NO PREVISTOS PMA - REUBICACIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO		
NP1.17	CORTE DE ANDEN CON DISCO ESPESOR <12 CM	ml
NP1.18	TUNEL EN MATERIAL COMUN PARA TUBERÍA SANITARIA D8" (H<3 MT)	ml
NP1.19	CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60*0,60 H<0,8 MT Y ESPESOR E=10CM (INCLUYE TAPA)	Und
NP1.20	SUMINISTRO E INSTALACION SILLA YEE 6"X8" SANITARIA	Und

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

NP1.21	CONEXIÓN ALCANTARILLADO EXISTENTE SANITARIO D8"	Und
ITEMS NO PREVISTOS PMA - SEÑALIZACIÓN - CERRAMIENTO - SEGURIDAD INDUSTRIAL		
NP1.22	CERRAMIENTO EN LAMINAS SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA CON FRESCASA CON ESTRUCTURA EN MADERA. ALTURA 2,35 MT, APOYOS EN CONCRETO CADA 1,20 MT	ml
NP1.23	AISLAMIENTO DE VENTANAS DE 1,8MTX1,2MT CON BOARD DOBLE CARA DE 6MM Y 8MM E ICOPOR INTERMEDIO E=2CM	Und
ITEMS NO PREVISTOS PMA - MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS		
NP1.24	PUNTO ECOLOGICO CON ESTRUCTURA EN GUADUA Y TECHO EN LAMINA DE ZINC	m2
NP1.25	TRANSPORTE Y RETIRO DE RESIDUOS - RCD SUSCEPTIBLES Y NO SUSCEPTIBLES DE APROVECHAMIENTO.	Kg
ITEMS NO PREVISTOS PMA - INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN		
NP1.26	VALLA INFORMATIVA	Und

Adecuación de acceso zona posterior del Hospital San José

Durante el mes en cuestión, el contratista ejecutó las obras de adecuación del acceso posterior al hospital. Estas labores consistieron en la construcción de una portería de ingreso y una caseta de vigilancia, destinada a albergar al personal de seguridad asignado a dicha área.

Como primera etapa de esta adecuación, se procedió a la demolición del cerramiento existente, compuesto por un muro de concreto ciclópeo y una malla de protección, con el fin de habilitar el espacio para las nuevas construcciones.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024

Documento
Versión 1



Ilustración 2. Adecuación entrada posterior. Muro concreto ciclópeo

Seguidamente se realizó el mejoramiento el terreno, cajeando y regando material granular tipo subbase, esto con el fin de habilitar el acceso de volquetas y maquinaria al proyecto.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1



Ilustración 3. Nivelación y mejoramiento vía de entrada.

Posteriormente, se procedió al cerramiento de la entrada, con el objetivo de delimitar la cancha del área de acceso. Se instaló una puerta de malla eslabonada y se construyó una rampa para facilitar el ingreso. Y finalmente se realiza la construcción de la caseta de vigilancia.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024

Documento
Versión 1

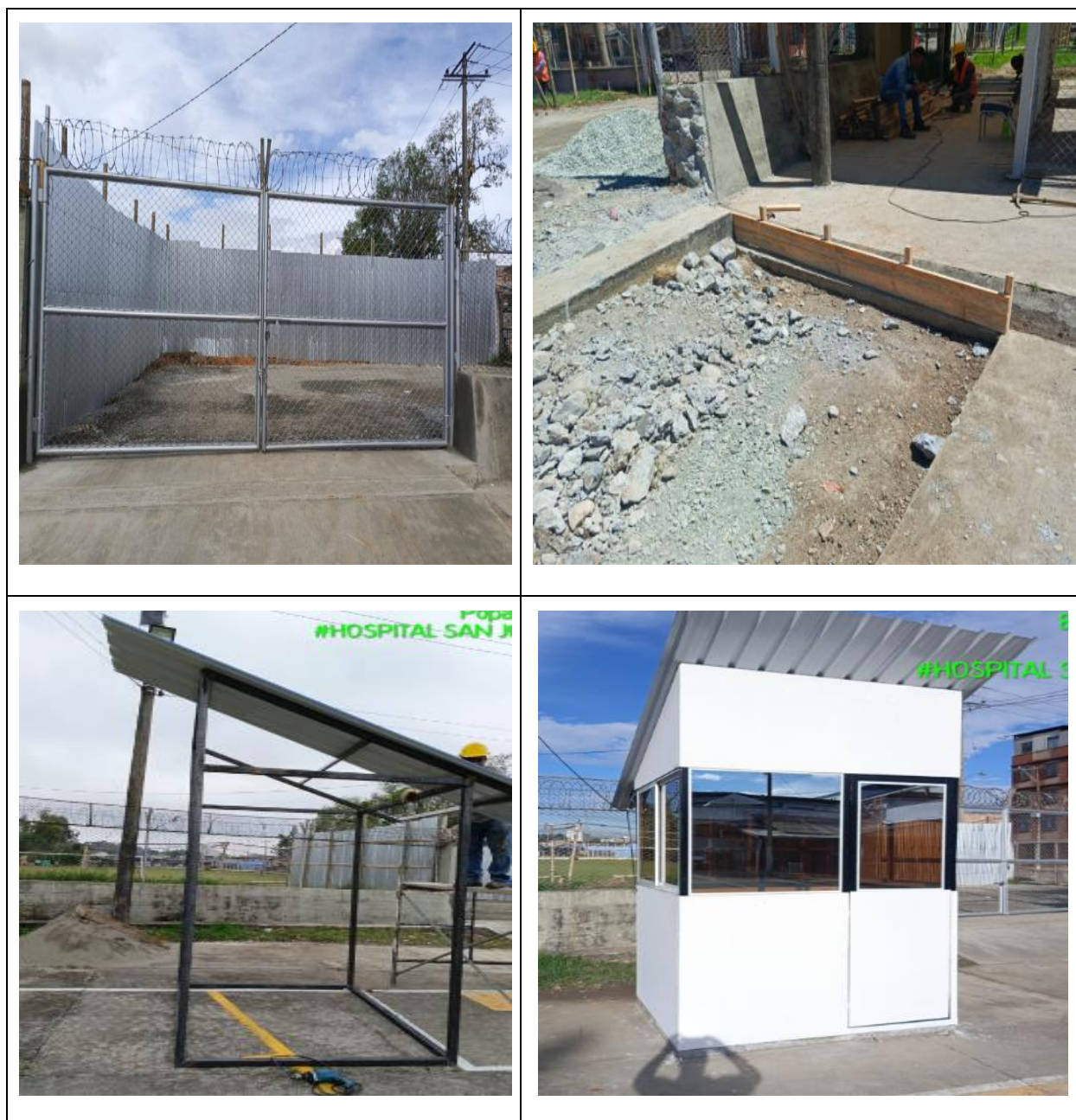


Ilustración 4. Adecuación de entrada y construcción de caseta vigilancia

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Cabe destacar que las actividades mencionadas no fueron contempladas en el presupuesto original del proyecto. En consecuencia, el contratista ha presentado una serie de ítems adicionales que solicita sean reconocidos. Estos ítems serán sujetos a una evaluación por parte de la interventoría y la supervisión, a fin de determinar su viabilidad.

Cerramiento lateral con la facultad de medicina de la Universidad del Cauca

Ante la cercanía de la Facultad de Medicina y Ciencias de la Salud de la Universidad del Cauca, el contratista de obra ejecutó una barrera física a lo largo del perímetro colindante, utilizando panel de zinc de 3,05 metros de altura. Esta medida tiene como finalidad proteger la infraestructura existente y delimitar el área de trabajo, garantizando así las condiciones de seguridad óptimas para el desarrollo de las actividades constructivas.



Para el cerramiento se utiliza estructura en madera (guadua, cuartones, listones) sobre la cual se fija lamina de zinc de 3,05 m

Ilustración 5. Cerramiento colindante con Universidad del Cauca

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

Cerramiento frontal hacia el parqueadero del Hospital

Debido a la necesidad de garantizar la seguridad y aislar el área de trabajo, el contratista de obra determinó la instalación de un cerramiento perimetral en la zona frontal del proyecto, donde anteriormente se ubicaba el acceso al estacionamiento. Este cerramiento se construyó utilizando una estructura de madera (guadua, cuarterones, listones) sobre la cual se fijarán láminas trapezoidales galvanizadas de color azul.



Ilustración 6. Cerramiento frontal parqueadero

Cerramiento y protección de fachada del servicio de oncología

El área de oncología es un sector colindante con la zona del parqueadero donde se desarrolla el proyecto con alto grado de afectación por ruido y polvo, por lo que se aísla totalmente, mediante la colocación de muro construido en súper board y aislamiento acústico tipo fibra fresca.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024

Documento
Versión 1



CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

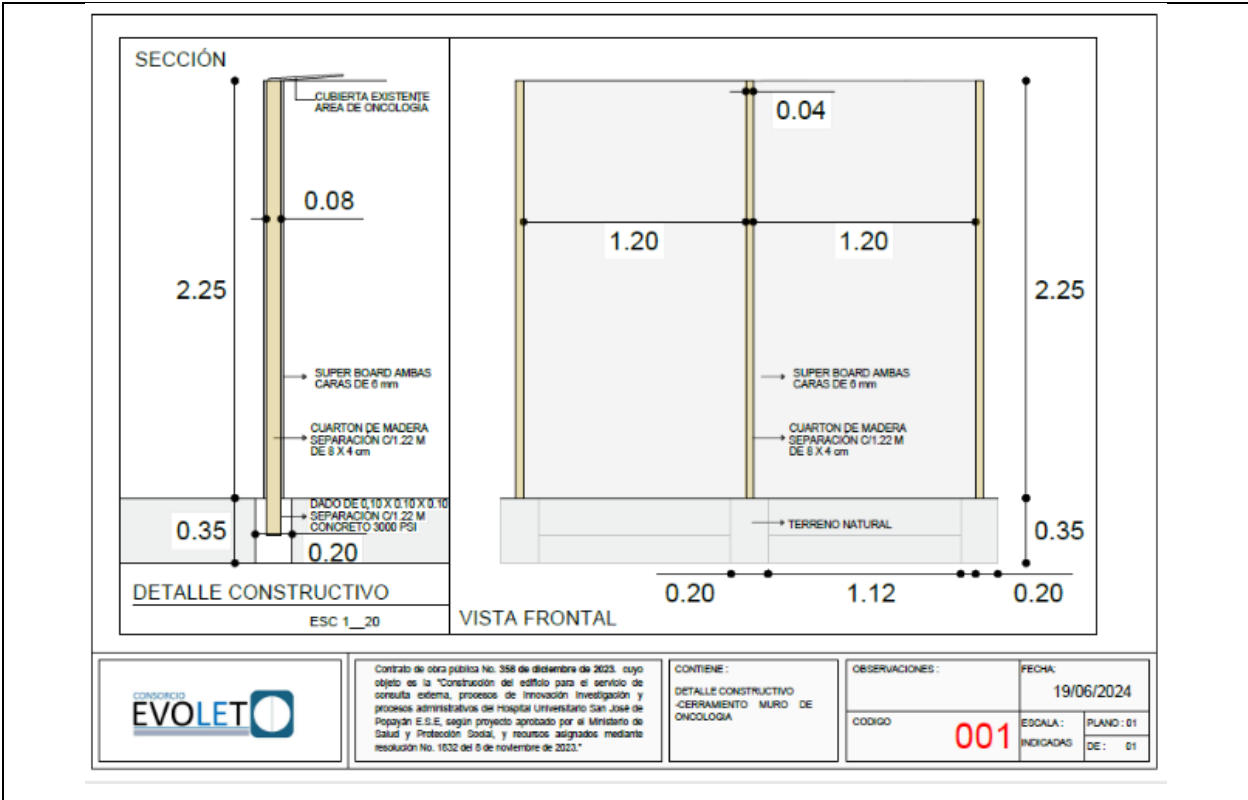


Ilustración 7. Aislamiento área de oncología

Reubicación de redes de alcantarillado pluvial

Debido a la presencia de una red de alcantarillado pluvial de 21 pulgadas que atraviesa el lote destinado a la construcción de la nueva torre hospitalaria, y considerando que dicha infraestructura resultaría afectada por las labores de excavación de la cimentación, se ha determinado la necesidad de reubicar la tubería. Para ello, se realizará una interceptación de la tubería existente en un punto anterior al área del proyecto, a partir del cual se instalarán tres nuevos tramos de tubería Novafort de 27 pulgadas, cada uno con una longitud aproximada de 70 metros.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".

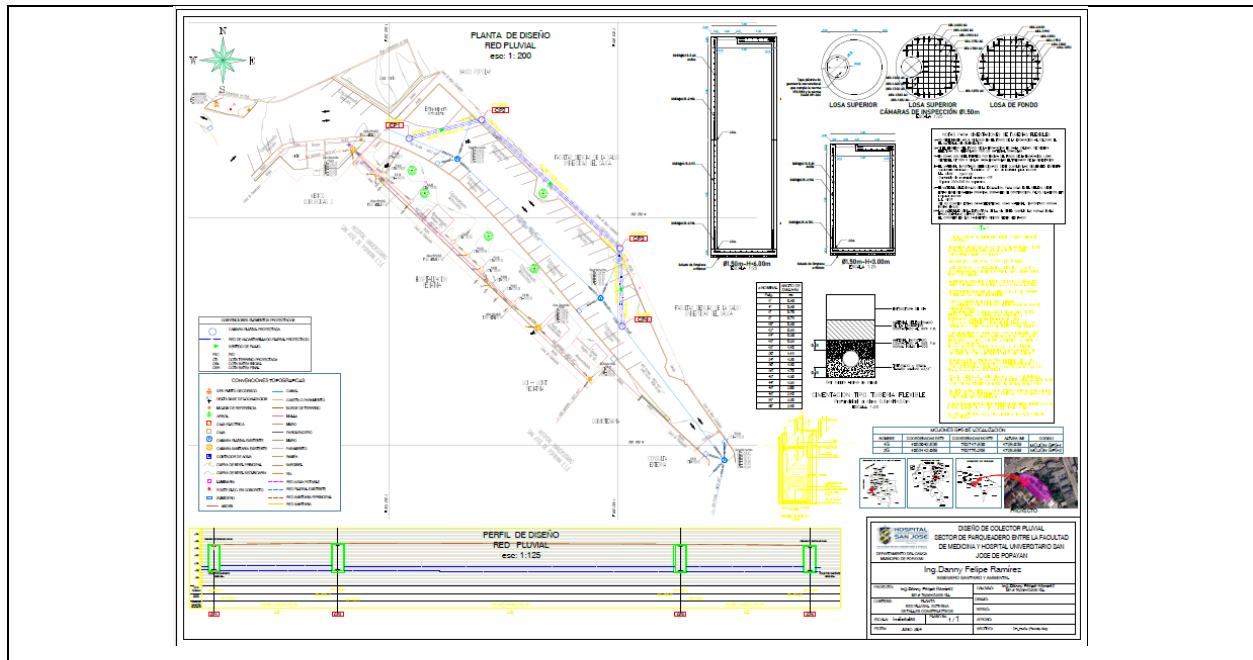


INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024

Documento
Versión 1

Mediante oficio EV-C358-23-037-24 del 31 de mayo de 2024 el contratista hace entrega a interventoría del diseño preliminar de la red pluvial y sanitaria.

Estos diseños fueron elaborados por el ingeniero sanitario y ambiental Danny Felipe Ramírez



CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1



Ilustración 8. Excavación e Instalación alcantarillado pluvial

Se hizo la instalación de un solado de limpieza, la fundición de la losa de fondo, el armado de acero y encofrado para las cámaras de inspección circulares. Estas tienen un diámetro exterior de 1,80 metros y un diámetro interior de 1,50 metros. Acorde a diseño

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".

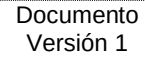


Documento
Versión 1

tipo del Acueducto y Alcantarillado de Popayán presentado por el contratista y aprobado por la interventoría.

[illegible]

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".



Documento
Versión 1



CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1



Ilustración 9. Armado de acero y encofrado de recamaras

Reubicación de redes sanitarias existentes

La presencia de una red de alcantarillado sanitario superficial, ubicada en el andén y zona verde contigua al lado izquierdo del hospital, constituye una interferencia para el desarrollo del proyecto. Con el fin de resolver esta situación, se propuso la reubicación de la red. La nueva infraestructura se conformará con tubería de PVC sanitaria, cajas de inspección y las conexiones correspondientes, y se ubicará a lo largo de la fachada lateral del hospital, despejando el área de trabajo.

Esta nueva red corre paralela a la fachada del hospital a una distancia de 90 cm, respetando las cotas de diseño y en tubería sanitaria 8" no inferior a la existente para el sistema.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1



Ilustración 10. Excavación red sanitaria

Campamento de obra

Se inicia la construcción del espacio que funcionara como campamento de obra, con sus respectivos baños.



Ilustración 11. Inicio de construcción de campamento de obra

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

4.3. Gestión Financiera

El Contratista de Obra, manifiesta que se encuentra adelantando el contrato de fiducia con la empresa Alianza Fiduciaria sin embargo a la fecha no ha sido entregado por parte de la firma contratista un informe físico del proceso. Por otro lado, cabe resaltar que durante este periodo se registraron una serie obras pre-constructivas las cuales serán evaluadas una vez la firma contratista las presente debidamente soportadas para su reconocimiento económico. De igual manera se solicita al Contratista iniciar con el preliminar del programa de manejo del anticipo de acuerdo con el programa de obra y el tiempo para su ejecución.

No obstante, en el seguimiento del cronograma emitido por la firma contratista el cual fue remitido a la entidad con oficio EV-C358-23-036-24 con fecha del 30 de mayo de 2024, se tenía previsto el inicio de obra el día 22 de junio de 2024 después de obtenerse todos los permisos y licencias para el inicio del proyecto. Sin embargo, al no contar con estos a la fecha el contratista no ha iniciado las obras. En virtud de ello, la interventoría le solicita a la firma contratista presentar un plan de contingencia ya que, no ha podido iniciar la obras correspondientes al proyecto.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA
"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA
EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS
ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE
POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE
SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE
RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023"



Documento
Versión 1

INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Und.	Cant.	Costo	Responsable control
1	CRONOGRAMA CONTRATO OBRA 1380-1912-2023	611 días	22/03/24	22/11/25		0	\$ 32.473.928.569,00	
2	INICIO	0 días	22/03/24	22/03/24		0	\$ 0,00	
3	INICIO	0 días	22/03/24	22/03/24		0	\$ 0,00	
4	GESTION REQUERIMIENTOS TECNICOS Y LEGALES	92 días	22/03/24	21/06/24		0	\$ 0,00	
5	VERIFICACIÓN PLAN PARCIAL BARRIO BOLIVAR	35 días	22/03/24	25/04/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
6	VERIFICACIÓN VIABILIDAD PEMP	55 días	22/03/24	15/05/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
7	GESTION PERMISO AERONAUTICA	75 días	22/03/24	4/06/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
8	DEFINICIÓN ACCESO AREA DE SERVICIOS	85 días	22/03/24	14/06/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
9	REUBICACION CHILLER DE ENFRIAMIENTO	85 días	22/03/24	14/06/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
10	REUBICACIÓN SISTEMA DE BOMBEO	85 días	22/03/24	14/06/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
11	GESTION LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	92 días	22/03/24	21/06/24	GLB	0	\$ 0,00	Ing. Programación
12	PRELIMINARES	30 días	22/06/24	21/07/24		0	\$ 84.521.482,00	
13	DESMONTES Y DEMOLICIONES	30 días	22/06/24	21/07/24		0	\$ 34.349.953,00	
14	DEMOL. PAVIMENTO CONCRETO E=20CM (ACCESO Y LOSA ENTRE AULAS) + RET	25 días	22/06/24	16/07/24	M2	968,3	\$ 2.155.791,00	Ing. Programación y control
15	DEMOL. ANDEN EXISTENTE + RETIRO	15 días	7/07/24	21/07/24	M2	106,46	\$ 2.194.162,00	Ing. Programación
16	ACTIVIDADES PRELIMINARES	30 días	22/06/24	21/07/24		0	\$ 50.171.529,00	
17	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA.	3 días	22/06/24	24/06/24	M2	5462,84	\$ 48.028.743,00	Ing. Programación
18	DESCAPOTE MAQUINA MAS RETIRO	30 días	22/06/24	21/07/24	M2	209,88	\$ 1.816.868,00	Ing. Programación
19	CORTE DE ARBOLES + RETIRO (INCL. RAICES) H>3.0	3 días	22/06/24	24/06/24	UND	2	\$ 325.918,00	Ing. Programación
20	CIMENTACIÓN	170 días	22/07/24	7/01/25		0	\$ 2.017.554.016,00	
21	EXCAVACION TIERRA A MANO + RETIRO	90 días	15/09/24	13/12/24	M3	1145,06	\$ 103.159.781,00	Ing. Programación

Posterior a ello, el contratista de obra remite a la interventoría el plan de contingencia bajo oficio EV-C358-23-049-24 del 14 de junio de 2024. El cual esta objeto de revisión y se emitirán las observaciones y apreciaciones al respecto en el mes de julio.

En el mes de junio la interventoría en atención a las obligaciones contractuales inmersas en los documentos técnicos, y una vez recibido el Plan de Manejo Ambiental-PMA, por parte del contratista, remitió observaciones a este documento consistentes en los puntos siguientes.

1. Mediante el oficio CIPZ-078-029-2024, fechado el 11 de junio de 2024, y en cumplimiento de lo establecido en la Resolución 4272 de 2021, que establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos en alturas, así

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

como en la Resolución 0491 de 2020, que determina los requisitos mínimos de seguridad para trabajos en espacios confinados y dicta otras disposiciones, esta interventoría solicitó al contratista la relación del personal operativo. Esta solicitud incluye las respectivas planillas de afiliación y los certificados que acrediten la capacitación en trabajos en alturas y espacios confinados, conforme a la programación semanal presentada por el contratista.

2. Mediante el oficio CIPZ-078-030-2024, fechado el 11 de junio de 2024, y en respuesta al oficio EV-C358-23-044-24 (*apus ítems no previstos*) emitido por el contratista, la interventoría solicita que las actividades contempladas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) cuenten con un rubro específico asignado. Cualquier actividad adicional que forme parte de este componente requerirá un análisis financiero que asegure su ejecución dentro del monto destinado. En caso contrario, será necesario realizar un análisis que justifique su inclusión, conforme a las consideraciones previamente mencionadas.
3. Con fecha 14 de junio de 2024, bajo oficio CIPZ-078-033-2024, se presenta al contratista observaciones al informe mensual del periodo del 22 al 31 de marzo de 2024, dentro de las que se destacan en el componente ambiental:
 - Se realizan recomendaciones al contratista para el desarrollo de labores de aprovechamiento forestal conforme en lo previsto en la Ley 99 de 1993, Decreto 2811 de 1974, en el artículo 2.2.1.1.12.13 especies frutales, del Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015, (por medio del cual se expide el Decreto Único reglamentario del Sector ambiente y Desarrollo Sostenible) del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y el Decreto 690 de 2021 y demás normas relacionadas.
 - Se realizan recomendaciones al contratista para adelantar acciones encaminadas a la gestión de RCD, conforme a lo establecido en las Resolución 0472 de 2017 y Resolución 1257 del 23 de noviembre de 2021.

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

- Solicitud de planillas de pago de aportes a salud, fondos de pensión, y administradoras de riesgos laborales del personal que está realizando las actividades en obra.
- Además de sugerencias respecto al manejo de residuos sólidos y la solicitud de certificados ambientales de los agregados pétreos

5. GESTION SST

El 16 de junio de 2024 en respuesta al oficio CIPZ-078-033-2024 donde se solicitó toda la documentación del personal en sitio, el contratista mediante oficio EV-C358-23-053-24 hace allegar a esta interventoría relación de personal de obra planillas de pago de aportes a salud, fondos de pensión, y administradoras de riesgos laborales, certificados de trabajo en alturas y certificados de trabajos en espacios confinados entre otros.

El 17 de mayo de 2024, mediante el oficio CIPZ-078-020-2024, se remitió a la firma contratista una revisión del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). En respuesta, el 17 de junio de 2024, el contratista presentó las correcciones solicitadas. En este momento, la interventoría se encuentra evaluando dichas correcciones.

Anexo 8. Planillas personal interventoría

6. GESTIÓN TÉCNICA CONTRATISTA

A continuación, se relaciona la gestión técnica realizada por la firma contratista durante el mes de junio de 2024.

Anexo 9. Informe mensual de contratista obra junio

CONTRATO DE INTERVENTORIA 078 DEL 1 DE FEBRERO DE 2024. INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA EL SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA, PROCESOS DE INNOVACIÓN-INVESTIGACIÓN Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JOSÉ DE POPAYAN E.S.E., SEGUN PROYECTO APROBADO POR EL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL, Y RECURSOS ASIGNADOS MEDIANTE RESOLUCIÓN N° 1832 DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023".	
INFORME MENSUAL No. 04 JUNIO 2024	Documento Versión 1

7. CONCLUSIONES

Durante junio de 2024, el contratista inició actividades pre-constructivas esenciales para el proyecto. Sin embargo, el inicio formal de la construcción aún está pendiente de la obtención de todos los permisos necesarios.

Se solicita al Contratista de Obra, informar la gestión sobre el avance de las observaciones de la curaduría urbana sobre los componentes estructurales y geotécnicos.

El proceso para la obtención de permisos y licencias ha avanzado, aunque algunas gestiones, como la licencia de construcción y permisos para el helipuerto, están en curso. La interventoría ha solicitado información adicional y la trazabilidad de estos trámites para asegurar su correcta gestión.

La aprobación del permiso temporal de ocupación y la gestión del Plan de Manejo de Tránsito se han completado y verificado satisfactoriamente.

A pesar de los avances en la planificación y algunas actividades iniciales, el proyecto enfrenta retrasos debido a la falta de permisos y licencias. La interventoría continúa monitoreando y apoyando la gestión del contratista para asegurar el cumplimiento de todos los requisitos contractuales y legales.